

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

**Estados Financieros Consolidados**

Al 30 de Septiembre de 2020

---



**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

---

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

Índice del contenido

Informe del Contador Público

Estado consolidado de situación financiera

Estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales

Estado consolidado de cambios en el patrimonio

Estado consolidado de flujos de efectivos

Notas a los estados financieros consolidados

---



## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

#### **Informe de la Administración - Elektra Noreste, S.A.**

Hemos revisado los estados financieros intermedios que se acompañan de Elektra Noreste, S.A. y subsidiaria (la "Empresa") los cuales comprenden los estados de situación financiera al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019, y los estados de: ganancias o pérdidas y otro resultado integral, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2020 y 2019, y notas, que comprenden un resumen de políticas contables significativas y otra información explicativa.

#### **Responsabilidad de la Administración sobre los Informes Financieros Intermedios**

La administración de Elektra Noreste, S.A. y subsidiaria es responsable por la información y representaciones en los estados financieros de la Empresa. La Empresa prepara los estados financieros intermedios de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, basados en hechos disponibles y circunstancias, en los mejores estimados de la administración y evaluación de condiciones existentes.

La Empresa mantiene un sistema contable y su respectivo sistema de control interno diseñado para proveer una certeza razonable a la administración de Elektra Noreste, S.A. y subsidiaria con respecto a la preparación de estados financieros confiables, que sus registros contables son correctos y que los activos de la Empresa se encuentran protegidos. El personal de auditoría interna de la Empresa lleva a cabo revisiones periódicas para mantener la efectividad en los procedimientos de controles internos, acciones correctivas son tomadas para remediar deficiencias en el control y otras oportunidades de mejoramiento al sistema son atendidas según son identificadas.

#### **Responsabilidad del Contador Público**

Nuestra responsabilidad es elaborar los estados financieros intermedios con base a los registros contables de la Empresa bajo las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"). Durante la elaboración de los estados financieros hemos revisado la información contable con la finalidad de validar la razonabilidad de las estimaciones hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros en cuestión.

Consideramos que la evidencia de la revisión que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base razonable. En nuestra consideración, los estados financieros intermedios presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de la Empresa al 30 de septiembre de 2020, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por los tres meses terminados en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.



Rosa M. Jiménez

CPA No. 8684

Panamá, 22 de octubre de 2020

---



**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Estado consolidado de situación financiera**

30 de Septiembre de 2020

(Cifras en balboas)

	<u>Nota</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Activos</b>			
<b>Activos no corrientes</b>			
Propiedades, planta y equipo, neto	5	549,431,554	548,933,838
Inventarios	12	2,806,694	2,583,802
Propiedades de inversión	6	4,302,800	3,963,709
Otros activos intangibles	8	23,825,175	22,305,591
Activo por impuesto diferido	29.5	5,461,669	4,331,999
Beneficios a los empleados	19	174,605	35,803
Activos por derecho de uso	10	1,428,491	1,565,042
Otros activos	11	1,024,087	900,955
Efectivo y equivalente de Efectivo		<u>0</u>	<u>0</u>
Total de activos no corrientes		<u>588,455,075</u>	<u>584,620,739</u>
<b>Activos corrientes</b>			
Inventarios	12	20,138,359	18,046,516
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9	158,270,492	145,778,015
Activos por impuesto sobre la renta corriente	29	0	0
Otros activos	11	1,021,293	1,141,663
<b>Efectivo</b>	13	12,936,932	25,511,109
Total de activos corrientes		<u>192,367,076</u>	<u>190,477,303</u>
<b>Total de activos</b>		<u>780,822,151</u>	<u>775,098,042</u>
Saldos débito de cuenta regulatorias diferidas	23	0	0
Pasivos de impuestos diferidos relacionados con saldos de cuentas regulatorias diferidas	23	<u>1,361,359</u>	<u>0</u>
<b>Total de activos y saldos débito de cuentas regulatorias diferidas</b>		<u>782,183,510</u>	<u>775,098,042</u>

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros consolidados.

	<u>Nota</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Patrimonio y pasivos</b>			
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	14	106,642,962	106,642,962
Acciones en tesorería	14	-574,511	-568,667
Otros resultados integrales acumulados	15	-662,847	-662,847
Resultados acumulados	14	72,069,409	42,281,707
Utilidad neta del período y movimiento neto en saldos de cuentas regulatorias diferidas	14	18,823,634	33,110,400
<b>Total de patrimonio</b>		<u>196,298,647</u>	<u>180,803,555</u>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Créditos y préstamos	16	180,229,261	282,179,173
Acreedores y otras cuentas por pagar	17	51,163,428	54,914,944
Otros pasivos financieros	18	1,422,822	1,396,569
Beneficios a los empleados	19	331,619	323,078
Otros pasivos	21	1,963,897	2,089,911
<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<u>235,111,027</u>	<u>340,903,675</u>
<b>Pasivos corrientes</b>			
Créditos y préstamos	16	101,342,171	25,000,000
Acreedores y otras cuentas por pagar	17	235,116,474	194,115,781
Otros pasivos financieros	18	109,437	211,872
Beneficios a los empleados	19	27,465	23,625
Impuesto sobre la renta por pagar	29	1,803,207	22,884,197
Provisiones	20	7,663,237	5,511,038
Otros pasivos	21	173,981	173,981
<b>Total de pasivos corrientes</b>		<u>346,235,972</u>	<u>247,920,494</u>
<b>Total de pasivos</b>		<u>581,346,999</u>	<u>588,824,169</u>
Saldos crédito de cuenta regulatorias diferidas	23	4,537,864	7,814,740
Activos tributarios diferidos relacionados con saldos de cuentas regulatorias diferidas	23	0	-2,344,422
<b>Total de pasivos y saldos créditos de cuentas regulatorias diferidas</b>		<u>585,884,863</u>	<u>594,294,487</u>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<u>782,183,510</u>	<u>775,098,042</u>

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

**Estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales**

Por el período terminado el 30 de Septiembre de 2020

(Cifras en Balboas)

	Nota	Nueve Meses terminado en		Trimestre terminado en	
		Septiembre 30, 2020	Septiembre 30, 2019	Septiembre 30, 2020	Septiembre 30, 2019
Prestación de servicios		422,359,242	553,908,742	127,808,811	178,185,698
Venta de bienes		34,704	130,673	4,970	69,647
Otros ingresos de operación		3,603,819	6,396,362	274,006	2,281,149
<b>Total de ingresos de actividades ordinarias</b>		<b>425,997,765</b>	<b>560,435,777</b>	<b>128,087,787</b>	<b>180,536,494</b>
Otros ingresos		3,299,501	2,199,620	2,114,152	1,545,045
<b>Total de ingresos</b>	24	<b>429,297,266</b>	<b>562,635,397</b>	<b>130,201,939</b>	<b>182,081,539</b>
Costos por prestación de servicio y venta de bienes	25	366,549,233	457,301,221	117,746,772	148,927,631
Gastos de administración	26	16,843,548	16,708,382	5,621,599	6,034,918
Deterioro de cuentas por cobrar		7,240,389	3,416,289	167,150	(243,815)
Otros gastos	27	305,914	585,865	(149,982)	375,925
Ingresos financieros	28	338,825	153,662	141,314	59,142
Gastos financieros	28	15,555,487	14,519,031	5,875,743	4,710,027
Resultado del período antes de impuesto sobre la renta		23,141,520	70,258,271	1,081,971	22,335,995
Impuesto sobre la renta	29	6,611,700	20,943,813	190,196	6,664,258
<b>Utilidad neta del año antes del movimiento neto en saldos de cuentas regulatorias diferidas</b>		<b>16,529,820</b>	<b>49,314,458</b>	<b>891,775</b>	<b>15,671,737</b>
Movimiento neto en saldos de cuentas regulatorias relacionados con ganancias y pérdidas	23	3,276,876	(26,328,758)	6,410,608	(7,360,226)
Movimiento neto en el impuesto diferido que surge de saldos de cuentas regulatorias relacionadas con ganancias o pérdidas	23	-983,062	7,898,627	(1,923,182)	2,208,067
<b>Utilidad neta del año y movimiento neto en saldos de cuentas regulatorias diferidas</b>		<b>18,823,634</b>	<b>30,884,327</b>	<b>5,379,201</b>	<b>10,519,578</b>
<b>Otros resultados integrales, neto de impuesto:</b>					
Partidas que no serán reclasificadas posteriormente a ganancias o pérdidas:					
Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	15	0	0	0	0
Impuesto sobre la renta relacionado con los componentes que no serán reclasificados	29	0	0	0	0
Otros resultados integrales, neto de impuesto		0	0	0	0
<b>Total de resultados integrales del año</b>		<b>18,823,634</b>	<b>30,884,327</b>	<b>5,379,201</b>	<b>10,519,578</b>

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros consolidados.

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Estado consolidado de cambios en el patrimonio**

Por el periodo terminado el 30 de Septiembre de 2020

(Cifras en Balboas)

	<u>Nota</u>	<u>Capital emitido</u>	<u>Acciones en tesorería</u>	<u>Otros resultados Integrales acumulados</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
<b>Saldo al 1 de enero de 2019</b>		106,642,962	-544,087	-400,889	64,790,933	170,488,919
<b>Resultados integrales del año</b>						
Resultados del año		0	0	0	33,110,400	33,110,400
Otros resultados integrales del periodo, neto de impuesto sobre la renta		0	0	-261,958	0	-261,958
<b>Total de resultados integrales del año</b>		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-261,958</u>	<u>33,110,400</u>	<u>32,848,442</u>
<b>Transacciones con los propietarios del Grupo</b>						
Distribuciones						
Dividendos decretados	14	0	0	0	-23,422,919	-23,422,919
Readquisición de acciones			-24,580			-24,580
Impuesto sobre la renta relacionado con transacciones con los propietarios		0	0	0	913,693	913,693
<b>Total de transacciones con los propietarios del Grupo</b>		<u>0</u>	<u>-24,580</u>	<u>0</u>	<u>-22,509,226</u>	<u>-22,533,806</u>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2019</b>		<u>106,642,962</u>	<u>-568,667</u>	<u>-662,847</u>	<u>75,392,107</u>	<u>180,803,555</u>
<b>Saldo al 1 de enero de 2020</b>		106,642,962	-568,667	-662,847	75,392,107	180,803,555
<b>Resultados integrales del periodo</b>						
Resultados del año		0	0	0	18,823,634	18,823,634
Otros resultados integrales del año, neto de impuesto sobre la renta		0	0	0	(3,322,698)	-3,322,698
<b>Total de resultados integrales del año</b>		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>15,500,936</u>	<u>15,500,936</u>
<b>Transacciones con los propietarios del Grupo</b>						
Distribuciones						
Readquisición de acciones			(5,844)			(5,844)
Dividendos decretados	14	0	0	0	0	0
Impuesto sobre la renta relacionado con transacciones con los propietarios		0	0	0	0	0
<b>Total de transacciones con los propietarios del Grupo</b>		<u>0</u>	<u>(5,844)</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>(5,844)</u>
<b>Saldo al 30 septiembre de 2020</b>		<u>106,642,962</u>	<u>-574,511</u>	<u>-662,847</u>	<u>90,893,043</u>	<u>196,298,647</u>

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros consolidados.

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Estado consolidado de flujos de efectivo**

Por el periodo terminado el 30 de septiembre de 2020

(Cifras en Balboas)

	<u>Nota</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de la operacion:</b>			
Utilidad neta del período y movimiento neto de en saldos de cuentas regulatorias diferidas		18,823,634	30,884,327
<b>Ajustes por:</b>			
Depreciación y amortización de propiedades, planta y equipo y activos intangibles	5, 8, 10	25,574,642	22,615,707
Deterioro de valor de instrumentos financieros	9	7,240,389	3,416,288
Valoración de las propiedades de inversión	6	(339,091)	0
Impuesto sobre la renta		6,611,700	20,943,813
Gastos financieros, neto		15,216,662	14,365,370
Pérdida en disposición de propiedades, planta y equipo e intangibles		602,296	840,513
Provisiones		2,523,918	959,022
		<u>76,254,150</u>	<u>94,025,040</u>
<b>Cambios en:</b>			
Inventarios		(2,089,663)	(5,574,290)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		(19,732,866)	(28,251,876)
Otros activos		121,170	(3,304,139)
Acreedores y otras cuentas por pagar		35,047,572	(30,165,402)
Beneficios a los empleados		(321,937)	(462,275)
Provisiones		(147,674)	(1,958,743)
Otros pasivos		(126,015)	(132,391)
		<u>89,004,737</u>	<u>24,175,924</u>
Intereses pagados		(14,259,487)	(15,161,034)
Intereses pagados arrendamiento		(47,496)	(49,060)
Impuesto sobre la renta pagado		(28,823,259)	(220,667)
		<u>(43,930,735)</u>	<u>(40,006,086)</u>
<b>Flujos netos de efectivo originados por actividades de la operación antes de cambios netos en saldos de cuentas regulatorias diferidas</b>		<u>45,874,495</u>	<u>8,745,163</u>
Cambios en cuentas regulatorias diferidas		(2,293,813)	18,430,131
<b>Flujos netos de efectivo originados por actividades de la operación y cambios netos en saldos de cuentas regulatorias diferidas</b>		<u>43,580,682</u>	<u>27,175,294</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión:</b>			
Intereses recibidos		338,825	153,662
Adquisición / construcción de propiedades, planta y equipo e intangibles	5, 8	(28,040,599)	(29,705,508)
Inventarios, neto		(222,892)	(452,693)
Otros flujos de efectivo de actividades de inversión		(123,931)	(125,379)
		<u>(28,048,597)</u>	<u>(30,129,918)</u>
<b>Flujos netos de efectivo utilizados por actividades de inversión</b>		<u>(28,048,597)</u>	<u>(30,129,918)</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiación:</b>			
Obtención de financiamientos	22	72,346,258	146,321,049
Repago deuda corto plazo	22	(97,000,000)	(140,000,000)
Pago arrendamiento		(123,978)	(136,876)
Recompra de acciones		(5,844)	(24,580)
Impuesto sobre la renta relacionado con transacciones con los propietarios	22	(3,322,698)	(21,144)
		<u>(28,106,262)</u>	<u>6,138,449</u>
<b>Flujos netos de efectivo originados (utilizados) por actividades de financiación</b>		<u>(28,106,262)</u>	<u>6,138,449</u>
Incremento neto de efectivo		<u>(12,574,177)</u>	<u>3,183,825</u>
Efectivo al principio del año		<u>25,511,109</u>	<u>6,211,412</u>
<b>Efectivo al final del año</b>	13	<u>12,936,932</u>	<u>9,395,237</u>

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros consolidados.



## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

#### **(1) Información general**

Elektra Noreste, S. A. (la "Empresa o ENSA") es una corporación formada como resultado de la privatización del Instituto de Recursos Hidráulicos y Electrificación ("IRHE"). La Empresa fue constituida mediante Escritura Pública No.143 de 19 de enero de 1998 e inició operaciones en enero de 1998, cuyo accionista mayoritario es Panama Distribution Group, S. A. ("PDG"). El capital social autorizado de la Empresa consiste en cincuenta millones de acciones comunes sin valor nominal. A la fecha, Panama Distribution Group, S. A. ("PDG"), posee el 51% de las acciones comunes autorizadas, emitidas y en circulación de ENSA, mientras que el gobierno panameño y ex-empleados del IRHE poseen un 48.25% y un 0.42% de las acciones comunes, respectivamente. El resto de las acciones se mantienen como acciones en tesorería. Estos estados financieros consolidados comprenden a la Empresa y su subsidiaria, colectivamente denominadas "el Grupo".

Las actividades de la Empresa incluyen la compra de energía en bloques y su transporte por las redes de distribución a los clientes. En adición, ENSA realiza la transformación de tensión vinculada, entrega de energía a los consumidores, y la medición, lectura, facturación y cobro de la energía. De igual manera, la Empresa tiene la responsabilidad de instalar, operar y mantener el alumbrado público en la zona de concesión. En adición, ENSA está autorizada para realizar actividades de generación de energía hasta un límite del 15% de la demanda máxima y energía en la zona de concesión. Adicionalmente, presta servicios técnicos, comerciales y cualquier otro complementario a la prestación del servicio público.

ENSA Servicios, S. A., (la "Subsidiaria") fue constituida mediante Escritura Pública No. 19,217 de 29 de noviembre de 2017 e inició operaciones en marzo de 2018, como una filial propiedad cien por ciento de Elektra Noreste, S. A. El capital social autorizado de la Subsidiaria consiste en quinientas acciones comunes sin valor nominal.

El objeto de la subsidiaria es la prestación de servicios técnicos, comerciales y cualquier otro complementario a la prestación del servicio de electricidad, incluyendo los demás servicios análogos, conexos y/o compatibles que constituyan un valor agregado a las actividades descritas.

#### **1.1 Marco legal y regulatorio**

El sector eléctrico en Panamá está dividido en tres áreas de actividades: generación, transmisión y distribución. El país tiene establecida una estructura reglamentaria para la industria eléctrica, basada en la legislación que se aprobó entre 1996 y 1998. Este marco crea un regulador independiente, la Autoridad Nacional de los Servicios Públicos (ASEP), y crea también un proceso transparente de fijación de tarifas para la venta de energía a clientes regulados.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

El régimen regulatorio está compuesto principalmente por las siguientes normas:

- Ley No.6 del 3 de febrero de 1997. Dicta el marco regulatorio e institucional para la prestación del servicio público de electricidad. Establece el régimen al que se sujetarán las actividades de distribución, generación, transmisión y comercialización de energía eléctrica.
- Ley No.57 del 13 de octubre de 2009. Se efectúan varias modificaciones a la Ley No.6 de 1997, entre las cuales figuran: la obligación de las empresas generadoras a participar en los procesos de compra de energía o potencia, la obligatoriedad de la Empresa de Transmisión Eléctrica S. A. (ETESA) de comprar energía en representación de las distribuidoras, y el aumento en las multas que puede imponer el regulador hasta por 20 millones de balboas, al tiempo que establece el derecho de los clientes de abstenerse de pagar por la porción que reclamen y otorga un plazo de 30 días para reclamar ante el regulador en caso de no estar satisfechos con la respuesta dada por la distribuidora.
- Ley No.58 del 30 de mayo de 2011. Se modifican los artículos relativos a electrificación rural, entre los cuales están: la modificación del cálculo del subsidio que debe pagar la Oficina de Electrificación Rural (OER) a las distribuidoras por un período de 4 años y la creación de un fondo de electrificación rural por 4 años, que estará conformado por los aportes de los agentes del mercado que vendan energía eléctrica y no excederá del 1% de su utilidad neta antes de impuestos.

#### **1.2 Entidades regulatorias**

Algunas de los principales entes de regulación a nivel energético en Panamá son:

- La Secretaría de Energía: su misión es formular, proponer e impulsar la política nacional de energía con la finalidad de garantizar la seguridad del suministro, el uso racional y eficiente de los recursos y la energía de manera sostenible, según el Plan de Desarrollo Nacional. Actualmente está gestionando ante ETESA la conformación de una matriz energética con mayor y más variados recursos renovables y limpios (eólico, gas, entre otros).
- La Autoridad Nacional de los Servicios Públicos (ASEP): establecida de acuerdo con la ley del ente regulador de los servicios públicos de 1996. Es una entidad autónoma del Gobierno con responsabilidad de regular, controlar y fiscalizar la prestación de los servicios de agua y alcantarillado sanitario, telecomunicaciones, radio y televisión, electricidad y gas natural.

El 22 de febrero de 2006, por Decreto Ley No.10, el Ente Regulador de los Servicios Públicos (ERSP) fue reestructurado y cambió de nombre, por lo cual desde abril de 2006 es conocido como la ASEP, con las mismas responsabilidades y funciones que tuvo el ente regulador pero con un administrador general y un director ejecutivo, cada uno designado por el Presidente de la República de Panamá y ratificado por la Asamblea Nacional. Igualmente, cuenta con tres directores nacionales bajo la autoridad del administrador general, uno para el sector de electricidad y agua, uno para el sector de telecomunicaciones y uno para el sector de atención al usuario. Los directores nacionales son responsables de emitir resoluciones relacionadas con sus respectivas industrias y las apelaciones a las mismas son resueltas por el administrador general como etapa final del proceso administrativo.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

- La Unidad de Planificación de ETESA: elabora los planes de expansión de referencia y proyecta los requerimientos globales de energía y las formas para satisfacer tales requerimientos, incluyendo el desarrollo de fuentes alternativas y estableciendo programas para conservar y optimizar el uso de la energía. Las compañías de servicio público están llamadas a preparar y presentar sus planes de expansión a ETESA.
- El Centro Nacional de Despacho (CND): es operado por ETESA. Planifica, supervisa y controla la operación integrada del Sistema Interconectado Nacional. Recibe las ofertas de los generadores que participan en el mercado de venta de energía (spot), determina los precios spot de energía, administra la red de transmisión y provee los valores de liquidación entre suplidores, productores y consumidores, entre otros.
- La Oficina de Electrificación Rural (OER): es responsable de promover la electrificación en áreas rurales no servidas, no rentables y no concesionadas.

#### **1.3 Contrato de concesión**

De acuerdo con el contrato de concesión, el Grupo tiene la exclusividad para la distribución y comercialización de energía eléctrica a clientes ubicados en las áreas geográficas de Panamá Este, Colón, la Bahía de Panamá, la Comarca de Guna Yala y Darién. La exclusividad en la fase de distribución también incluye a los “grandes consumidores”, los cuales son definidos por la Ley No.6, de fecha 3 de febrero de 1997, como aquellos clientes con una demanda máxima superior a 100 KW por sitio, a quienes les está permitido comprar directamente la energía a otros agentes del mercado eléctrico.

El 9 de agosto de 2013 se verificó el acto de presentación de ofertas en el que PDG ganó la concesión por 15 años más. Dicho período de concesión comenzó el 22 de octubre de 2013.

El contrato de concesión establece disposiciones relacionadas con las obligaciones del concesionario en materia de prestación de servicio, se prohíbe la separación del paquete mayoritario de acciones, y se obliga al envío de información técnica y financiera de forma periódica a la ASEP, al cumplimiento de estándares técnicos de calidad, (normas de calidad, normas de medición y regulaciones de operación del Centro Nacional de Despacho (“CND”), al pago de la tasa de control, vigilancia y fiscalización de la ASEP, la cual no podrá ser transferida a los usuarios a través de la tarifa.

#### **(2) Políticas contables significativas**

El Grupo ha aplicado consistentemente las siguientes políticas contables a todos los períodos presentados en estos estados financieros consolidados, excepto por lo que se señala en la nota 2.21.3.

##### **2.1 Bases para la preparación de los estados financieros consolidados**

Los estados financieros consolidados del Grupo se preparan de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante, “NIIF”) vigentes emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board, en adelante, IASB), así como las interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones (en adelante CINIIF).

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

ENSA preparó y presentó sus estados financieros hasta el 31 de diciembre de 2013, cumpliendo con principios de contabilidad generalmente aceptados en los Estados Unidos de América (en adelante, "PCGA anterior"). Los estados financieros al 31 de diciembre de 2014 fueron los primeros estados financieros preparados en conformidad con las NIIF.

La presentación de los estados financieros consolidados de conformidad con las NIIF requiere que se hagan estimados y asunciones que afectan los montos reportados y revelados en los estados financieros consolidados, sin menoscabar la fiabilidad de la información financiera. Los resultados reales pueden diferir de dichos estimados. Los estimados y las asunciones son revisadas constantemente. La revisión de los estimados contables se reconoce en el período en el cual los estimados son revisados si la revisión afecta dicho período o en el período de la revisión y los períodos futuros, si afecta tanto el período actual como el futuro. Las estimaciones realizadas por la Administración, en la aplicación de las NIIF, que tienen un efecto material en los estados financieros consolidados, y aquellas que implican juicios significativos para los estados financieros consolidados anuales, se describen en mayor detalle en la nota 3, Juicios contables significativos, estimados y causas de incertidumbre en la preparación de los estados financieros consolidados.

ENSA y la subsidiaria presentan a la Junta Directiva estados financieros separados o individuales, según corresponda, para el cumplimiento ante los entes de control y para propósito de seguimiento administrativo interno y suministrar información a los inversionistas.

Los activos y pasivos se miden a costo o costo amortizado, con excepción de las propiedades de inversión y beneficios a empleados que se miden a valor razonable.

Los estados financieros consolidados están expresados en Balboas, unidad monetaria de la República de Panamá, en la cual el Grupo está incorporada y opera, y sus cifras están expresadas en unidades. El Balboa está a la par del Dólar de los Estados Unidos de América y es de libre circulación. La República de Panamá no emite papel moneda y utiliza el dólar como moneda de curso legal.

#### **2.2 Principio de consolidación**

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de Elektra Noreste, S. A. y de su subsidiaria, sobre la cual ejerce el control. Utilizando el método de integración global, ENSA consolida los resultados financieros de la empresa sobre la que ejerce control.

El control se obtiene cuando el Grupo controla las actividades relevantes de la subsidiaria, que generalmente son las actividades de operación y financiación, está expuesta, o tiene derecho, a los rendimientos variables de ésta y posee la capacidad de utilizar su poder sobre la subsidiaria para influir en sus rendimientos.

Los estados financieros de la subsidiaria se preparan bajo las políticas contables del Grupo, y se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha de constitución hasta la fecha en la que el Grupo pierda su control.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

Los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, costos, gastos y flujos de efectivo intragrupo se eliminan en la preparación de los estados financieros consolidados; es decir, los relacionados con transacciones entre las empresas, incluidos los resultados internos no realizados, los cuales se eliminan en su totalidad.

La consolidación de una subsidiaria comienza cuando el Grupo obtiene control sobre la subsidiaria y termina cuando el Grupo pierde el control de la subsidiaria. Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales desde la fecha en que el Grupo obtiene el control hasta la fecha en que deja de controlar la subsidiaria.

Cuando el Grupo pierde control sobre una subsidiaria da de baja los activos (incluyendo el crédito mercantil), pasivos, participaciones no controladoras y otros componentes del patrimonio neto. Cualquier participación residual que retenga se mide a valor razonable. Las ganancias o pérdidas que surjan de esta medición se reconocen en los resultados del período.

#### **2.3 Clasificación de activos y pasivos en corrientes y no corrientes**

Un activo se clasifica como activo corriente cuando se mantiene principalmente para propósitos de negociación o se espera que sea realizado en un plazo no mayor a un año después del período sobre el que se informa o es efectivo y equivalentes de efectivo que no están sujetos a restricciones para su intercambio o para su uso en la cancelación de un pasivo al menos un año después del período sobre el que se informa. Los demás activos se clasifican como activos no corrientes.

Un pasivo se clasifica como pasivo corriente cuando se mantiene principalmente para propósitos de negociación o se espera que sea liquidado en un plazo no mayor a un año después del período sobre el que se informa o cuando el Grupo no tenga un derecho incondicional para aplazar su liquidación por al menos un año después del período sobre el que se informa. Los demás pasivos se clasifican como pasivos no corrientes.

#### **2.4 Efectivo**

El efectivo en el estado consolidado de situación financiera y en el estado consolidado de flujos de efectivo incluye el efectivo en caja y bancos, fácilmente convertibles en una cantidad determinada de efectivo y sujetos a un riesgo insignificante de cambios en su valor, con un vencimiento de tres meses o menos desde la fecha de su adquisición. Los sobregiros bancarios exigibles que forman parte de la administración del efectivo del Grupo representan un componente del efectivo y equivalentes al efectivo en el estado consolidado de flujos de efectivo.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

#### **2.5 Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes**

Los ingresos de actividades ordinarias corresponden básicamente al desarrollo de la actividad principal del Grupo, que es la prestación de los servicios de distribución y comercialización de energía eléctrica, así como la prestación de servicios técnicos, comerciales, complementario a la prestación del servicio de electricidad, y se reconocen cuando el servicio es prestado o en el momento de la entrega de los bienes, en la medida en que se satisfagan las obligaciones de desempeño por parte del Grupo. Los ingresos se miden al valor de la contraprestación recibida o por recibir, excluyendo impuestos u otras obligaciones. Los descuentos, compensaciones al cliente por calidad del servicio y componentes financieros que se otorguen, se registran como ajuste al valor de los ingresos.

#### **2.6 Ingresos financieros**

Para los instrumentos financieros medidos al costo amortizado los intereses ganados se registran utilizando el método de la tasa de interés efectiva que es la tasa de interés que descuenta en forma exacta los flujos futuros de pagos y cobros en efectivo a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero, o un período de menor duración, según corresponda, respecto del valor neto en libros del activo o pasivo financiero. Los intereses ganados se reconocen al momento de su causación y se incluyen en los ingresos financieros en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales.

#### **2.7 Subvenciones del Gobierno**

Las subvenciones del gobierno se reconocen a valor razonable cuando existe seguridad de que se recibirán y se cumplirán todas las condiciones ligadas a ellas. Las subvenciones que pretenden compensar costos y gastos, ya incurridos, sin costos posteriores relacionados, se reconocen en ganancias o pérdidas del año en que se conviertan en exigibles. Cuando la subvención se relaciona con un activo, se registra como ingreso diferido y se reconoce en el estado consolidado de resultado del período sobre una base sistemática a lo largo de la vida útil estimada del activo correspondiente.

#### **2.8 Impuestos**

La estructura fiscal del país, el marco regulatorio y sus operaciones hacen que el Grupo sea sujeto pasivo de impuestos, tasas y contribuciones, que son obligaciones que se originan con el Estado, entes municipales y demás sujetos activos, una vez que se cumplan las condiciones previstas en las correspondientes normas expedidas.

Entre los impuestos más relevantes, detallamos el impuesto sobre la renta y el impuesto sobre la transferencia de bienes muebles y servicios.

##### **2.8.1 Impuesto sobre la renta**

###### **2.8.1.1 Corriente**

Los activos y pasivos corrientes por el impuesto sobre la renta del período se miden por los valores que se espera recuperar o pagar a la autoridad fiscal. El gasto por impuesto sobre la renta se reconoce en el impuesto corriente de acuerdo con la conciliación efectuada entre la renta gravable y la utilidad o pérdida contable afectada por la tarifa del impuesto sobre la renta conforme con lo establecido en las normas tributarias del país. Las tasas y las normativas fiscales utilizadas para computar dichos valores son aquellas que estén promulgadas o substancialmente aprobadas al final del período sobre el que se informa.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

La renta gravable fiscal difiere de la ganancia reportada en el resultado del período debido a las partidas de ingresos y gastos imponibles o deducibles en otros años y partidas que no serán gravables o deducibles en el futuro.

Los activos y los pasivos corrientes por el impuesto sobre la renta también se compensan si se relacionan con la misma autoridad fiscal y se tiene la intención de liquidarlos por el valor neto o de realizar el activo y de liquidar el pasivo de forma simultánea.

#### **2.8.1.2 Diferido**

El impuesto sobre la renta diferido se reconoce utilizando el método del activo y pasivo calculado sobre las diferencias temporarias entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros. El impuesto diferido pasivo se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles, mientras que el impuesto diferido activo se reconoce para todas las diferencias temporarias deducibles y por la compensación futura de créditos fiscales y pérdidas fiscales no utilizadas en la medida en que sea probable la disponibilidad de rentas gravables futuras contra las cuales se puedan imputar. Los impuestos diferidos no se descuentan.

El valor en libros de los activos por impuesto diferido se revisa en cada fecha de reporte y se reducen en la medida en que ya no sea probable que exista suficiente renta gravable para utilizar la totalidad o una parte del activo por impuesto diferido. Los activos por impuesto diferido no reconocidos se reevalúan en cada fecha de reporte y se reconocen en la medida en que sea probable que las rentas gravables futuras permitan su recuperación.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se miden a las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en que el activo se realice o el pasivo se cancele y teniendo en cuenta las consecuencias fiscales futuras con base en las tasas y normas tributarias que fueron aprobadas a la fecha de presentación, o cuyo procedimiento de aprobación se encuentre próximo a completarse para tal fecha.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deberán presentarse como no corrientes. Los activos y pasivos por impuesto diferido se compensan si existe un derecho legalmente exigible para ello y son con la misma autoridad tributaria.

Los activos y los pasivos corrientes por el impuesto sobre la renta también se compensan si se relacionan con la misma autoridad fiscal y se tiene la intención de liquidarlos por el valor neto o a realizar el activo y a liquidar el pasivo de forma simultánea.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

El impuesto diferido se reconoce en el resultado del período, excepto el relacionado con partidas reconocidas fuera del resultado; en este caso se presentará en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

Con el propósito de medir los pasivos por impuestos diferidos y los activos por impuestos diferidos para propiedades de inversión que se miden usando el modelo de valor razonable, el valor en libros de dichas propiedades se presume que se recuperará completamente a través de la venta, a menos que la presunción sea rebatida. La presunción es rebatida cuando la propiedad de inversión es depreciable y se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es consumir sustancialmente todos los beneficios económicos que genera la propiedad de inversión en el tiempo, y no a través de la venta

#### **2.8.2 Impuesto sobre las transferencias de bienes y servicios - ITBMS**

El Grupo es responsable del régimen dado que realiza ventas de bienes muebles y presta servicios gravados. En general se entiende que son contribuyentes del ITBMS, los comerciantes, productores o industriales que transfieran bienes muebles y los profesionales y arrendadores de bienes y prestadores de servicios en general en la República de Panamá, pero con una limitante basada en sus niveles de ingresos mensuales y anuales. Actualmente en Panamá los servicios de energía se encuentran exentos de este impuesto.

#### **2.9 *Propiedades, planta y equipo***

Las propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro del valor acumuladas, conforme la NIC 16. El costo incluye el precio de adquisición, los costos directamente relacionados a la ubicación del activo en el lugar y las condiciones necesarias para que opere en la forma prevista por el Grupo, los costos por préstamos de los proyectos en construcción que toman un período sustancial para ser completados, si se cumplen los requisitos de reconocimiento y el valor presente del costo esperado para el desmantelamiento del activo después de su uso, si los criterios de reconocimiento para una provisión se cumplen.

Las construcciones en curso se miden al costo menos cualquier pérdida por deterioro de valor reconocido y se incluyen aquellas erogaciones que son indispensables y que están directamente relacionadas con la construcción del activo, tales como los honorarios profesionales, suministros, obra civil y, en el caso de aquellos activos calificados, se capitalizan los costos por préstamos. Dichas construcciones en curso se clasifican en las categorías apropiadas de propiedades, planta y equipo al momento de su terminación y cuando están listas para su uso. La depreciación de estos activos inicia cuando están listos para su uso de acuerdo con el mismo criterio que en el caso de los otros elementos de propiedades, planta y equipo.



## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

El Grupo capitaliza como mayor valor de los activos, las adiciones o mejoras que se hagan sobre ellos, siempre que cumplan alguna de las siguientes condiciones: a) aumentan la vida útil, b) amplían la capacidad productiva y eficiencia operativa de los mismos y c) reducen costos al Grupo. Todos los demás costos de reparación y mantenimiento se reconocen en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales a medida en que se incurren en ellos.

Los inventarios de repuestos para proyectos específicos, que se espera no tendrán rotación en un año y que cumplen los criterios para ser capitalizados, conocidos como activos de reemplazo, se presentan en el rubro otras propiedades, planta y equipo. La depreciación inicia cuando el activo está disponible para su uso y se calcula en forma lineal a lo largo de la vida útil estimada del activo de la siguiente manera:

	<b><u>Vida útil estimada en años</u></b>
Plantas, ductos y túneles	
Obra civil	35 años
Equipos	12 a 30 años
Redes, líneas y cables	
Red de distribución eléctrica	12 a 30 años
Edificios	50 años
Equipos de comunicación y computación	5 a 25 años
Maquinaria y equipo	8 a 25 años
Muebles, enseres y equipos de oficina	5 a 20 años

La vida útil se determina considerando, entre otras, especificaciones técnicas del fabricante, conocimiento de los técnicos que operan y mantienen los activos, ubicación geográfica y las condiciones a las que está expuesto cada activo. Los terrenos no se deprecian.

El Grupo calcula la depreciación por componentes, lo que implica depreciar individualmente las partes del activo que tengan vidas útiles diferentes. El método de depreciación utilizado es línea recta.

Un componente de propiedades, planta y equipo y cualquier parte significativa reconocida inicialmente, se da de baja ante su disposición o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o disposición. La ganancia o pérdida en el momento de dar de baja el activo, calculada como la diferencia entre el valor neto de la disposición y el valor en libros del activo, se incluye en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales.

Los activos clasificados temporalmente fuera de servicios se continúan depreciando y se someten a prueba de deterioro dentro de la unidad generadora de efectivo a la cual están asignados.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

Las vidas útiles y métodos de depreciación de los activos se revisan y ajustan prospectivamente en cada cierre de ejercicio, en caso de que sea requerido.

#### **2.10 Arrendamientos**

La determinación de si un acuerdo constituye o contiene un arrendamiento se basa en la esencia del acuerdo a su fecha de inicio, si el cumplimiento del acuerdo depende del uso de un activo o activos específicos, o si el acuerdo concede un derecho de uso del activo.

En la fecha de inicio del contrato de arrendamiento el Grupo que actúa como arrendatario reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento, exceptuando los arrendamientos con una duración inferior a 12 meses o aquellos cuyo valor a nuevo del activo subyacente sea inferior a 15 (quince) salarios mínimos legales vigentes (SMMLV).

El Grupo que actúa como arrendador clasifica el arrendamiento en financiero u operativo. Un arrendamiento se clasifica como financiero cuando se transfieren sustancialmente todos los riesgos y los beneficios inherentes a la propiedad del bien arrendado al arrendatario; en caso contrario, es clasificado como un arrendamiento operativo.

##### **2.10.1 ENSA como arrendatario**

Los activos por derecho de uso se reconocen y se presentan como activos en el estado consolidado de situación financiera al inicio del arrendamiento, al costo. El pasivo correspondiente es incluido en el estado consolidado de situación financiera como otros pasivos financieros.

Los activos por derecho de uso se amortizan a lo largo de la vida útil del activo mediante el método de la línea recta, si al final del contrato se transfiere la propiedad del activo subyacente o si se ejerce una opción de compra. Si no se transfiere la propiedad del activo subyacente al final del plazo del arrendamiento o si no se ejerce opción de compra del activo, este se amortiza solo hasta el final de la vida útil o el plazo del arrendamiento, lo que ocurra primero.

Los pagos del arrendamiento se dividen entre los gastos financieros y la amortización de la deuda. Las cargas financieras se reconocen en el resultado del período a menos que puedan ser directamente atribuibles a activos calificables, en cuyo caso se capitalizan de acuerdo con la política del Grupo para los costos por préstamo. Los pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, se incluyen en la valoración del pasivo por arrendamiento. Los arrendamientos con una duración inferior a 12 meses o aquellos cuyo valor a nuevo del activo subyacente sea inferior a 15 (quince) SMMLV se reconocen como arrendamientos operativos en el resultado del período a lo largo del plazo del arrendamiento.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

Hasta diciembre de 2018, la Empresa como arrendataria clasificaba los arrendamientos en financieros u operativos teniendo como criterio la transferencia de riesgos y beneficios sobre el activo arrendado. El arrendamiento financiero daba lugar al reconocimiento de un activo y un pasivo por el menor entre el valor presente de los cánones mínimos y el valor razonable del activo. El arrendamiento operativo se reconocía como gasto del período.

#### **2.10.2 ENSA como arrendador**

Los activos arrendados bajo arrendamientos financieros no se presentan como propiedades, planta y equipo dado que los riesgos asociados con la propiedad han sido transferidos al arrendatario, se reconoce en cambio una cuenta por cobrar por un valor igual a la inversión neta en arrendamiento.

Cuando un contrato de arrendamiento incluye componentes de terrenos y edificios conjuntamente, el Grupo evalúa la clasificación de cada componente por separado como un arrendamiento financiero u operativo. Si los pagos por el arrendamiento no pueden distribuirse fiablemente entre estos dos componentes, todo el arrendamiento se clasifica como arrendamiento financiero, a menos que esté claro que ambos componentes son arrendamientos operativos, en cuyo caso todo el arrendamiento se clasificará como operativo.

Los ingresos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, se incluyen en la valoración de la inversión neta en arrendamiento.

Los costos directos iniciales como, por ejemplo: comisiones, honorarios, legales y costos internos que son incrementales y directamente atribuibles a la negociación y contratación del arrendamiento, se incluyen en la medición de la inversión neta en el arrendamiento al inicio, y se refleja en el cálculo de la tasa de interés implícita.

#### **2.11 *Costos por préstamos***

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo que necesariamente lleve un período de tiempo sustancial para prepararlos para su uso destinado o su venta, se capitalizan como parte del costo de los activos respectivos hasta que el activo esté listo para su uso pretendido. El ingreso percibido por la inversión temporal de saldos de préstamos específicos pendientes para ser consumidos en activos calificados es deducido de los costos por préstamos aptos para su capitalización. Todos los demás costos por préstamos se contabilizan como gastos en el período en que se incurren. Los costos por préstamos consisten en intereses y otros costos en los que incurre el Grupo en relación con el préstamo de fondos. En la medida en que los fondos procedan de préstamos genéricos y se utilicen para obtener un activo calificado, se determina el valor de los costos susceptibles de capitalización aplicando una tasa de capitalización (promedio ponderado de los costos por préstamos aplicable a los préstamos generales pendientes durante el período) a los desembolsos efectuados en dicho activo.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

La capitalización de los costos por préstamos se inicia en la fecha en la que se cumplen las siguientes condiciones:

- Se incurre en desembolsos en relación con el activo.
- Se incurre en costos por préstamos, y
- Se llevan a cabo las actividades necesarias para preparar el activo para el uso al que está destinado o para su venta.

Se suspende la capitalización de los costos por préstamos durante los períodos en los que se interrumpe el desarrollo de actividades de un activo calificado por períodos superiores a un año. Sin embargo, no se interrumpe la capitalización de los costos por préstamos durante un período si se están llevando a cabo acciones técnicas o administrativas importantes. Tampoco se suspende la capitalización de costos por préstamos cuando una demora temporal sea necesaria como parte del proceso de preparación de un activo calificado para su uso o para su venta.

La capitalización de los costos por préstamos se finaliza cuando sustancialmente se han completado todas las actividades necesarias para preparar al activo calificado para su uso o venta. Cuando el activo tiene componentes que puedan ser utilizados por separado mientras continúa la construcción, se detiene la capitalización de los costos por préstamos sobre tales componentes.

#### **2.12 Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión son terrenos o edificios, parte de edificios o ambos, mantenidas para obtener rentas y/o revalorizaciones del capital (incluyendo las propiedades de inversión en construcción para dichos propósitos). Las propiedades de inversión se miden inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. El valor en libros incluye el costo de reposición o sustitución de una parte de una propiedad de inversión existente al momento en que el costo se incurre, si se cumplen los criterios de reconocimiento; y excluye los costos del mantenimiento diario de la propiedad de inversión.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se miden al valor razonable que refleja las condiciones del mercado a la fecha de presentación. Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en los valores razonables de las propiedades de inversión se incluyen en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales en la sección de resultados del período en el período en el que surgen.

Las propiedades de inversión se dan de baja, ya sea en el momento de su disposición, o cuando se retira del uso en forma permanente, y no se espera ningún beneficio económico futuro. La diferencia entre el valor producido neto de la disposición y el valor en libros del activo se reconoce en ganancias o pérdidas en el período en el que fue dado de baja.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

Se realizan transferencias a, o desde las propiedades de inversión, solamente cuando exista un cambio en su uso. Para el caso de una transferencia desde una propiedad de inversión hacia propiedades, planta y equipo, el costo tomado en cuenta para su contabilización posterior es el valor razonable a la fecha del cambio de uso. Si una propiedad, planta y equipo se convierte en una propiedad de inversión, se contabilizará por su valor razonable; la diferencia entre el valor razonable y el valor en libros se registrará como una revaluación aplicando NIC 16 Propiedades, planta y equipo.

#### 2.13 *Activos intangibles*

Los activos intangibles adquiridos en forma separada se miden inicialmente a su costo. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles se contabilizan al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro del valor. Los activos intangibles generados internamente, se capitalizan siempre y cuando cumplan con los criterios para su reconocimiento como activo y se debe clasificar la generación del activo en: fase de investigación y fase de desarrollo. Si no es posible distinguir la fase de investigación de la fase de desarrollo, los desembolsos deberán reflejarse en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales en el período en el que se incurre.

Las vidas útiles de los activos intangibles se determinan como finitas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas útiles finitas se amortizan a lo largo de su vida útil económica de forma lineal y se evalúan para determinar si tuvieron algún deterioro del valor, siempre que haya indicios de que el activo intangible pudiera haber sufrido dicho deterioro. El período de amortización y el método de amortización para un activo intangible con una vida útil finita se revisan al menos al cierre de cada período. Los cambios en la vida útil esperada o en el patrón esperado de consumo de los beneficios económicos futuros del activo se contabilizan al cambiar el período o método de amortización, según corresponda, y se tratan como cambios en las estimaciones contables. El gasto por amortización de activos intangibles con vidas útiles finitas se reconoce en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales del período en la categoría de gastos que resulte coherente con la función del activo intangible.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas no se amortizan, sino que se someten a pruebas anuales para determinar si sufrieron un deterioro del valor, ya sea en forma individual o a nivel de la unidad generadora de efectivo. La evaluación de la vida indefinida se revisa en forma anual para determinar si dicha vida indefinida sigue siendo válida. En caso de no serlo, el cambio de la vida útil de indefinida a finita se realiza en forma prospectiva.

Las vidas útiles estimadas para los activos intangibles son:

Software y aplicaciones tecnológicas	5 a 15 años
Licencias	5 años
Derechos	3 a 5 años
Servidumbre	Indefinida

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

Un activo intangible se da de baja al momento de su disposición, o cuando no se esperan beneficios económicos futuros de su uso o disposición. Las ganancias o pérdidas que surjan se miden por la diferencia entre el valor obtenido en la disposición y el valor en libros del activo, y se reconoce en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales.

#### 2.13.1 Costos de investigación y desarrollo

Los costos de investigación se contabilizan como gastos a medida que se incurre en ellos. Los desembolsos por desarrollo en un proyecto individual se reconocen como activo intangible cuando el Grupo pueda demostrar:

- La factibilidad técnica de finalizar el activo intangible para que esté disponible para su uso o venta.
- Su intención de finalizar el activo y su capacidad de utilizar o vender el activo.
- Cómo el activo generará beneficios económicos futuros, considerando, entre otros, la existencia de un mercado para la producción que genere el activo intangible o para el activo en sí, o la utilidad del activo para la Empresa.
- La disponibilidad de recursos técnicos y financieros para finalizar el activo y para utilizarlo y venderlo.
- La capacidad de medir de manera fiable el desembolso durante el desarrollo.

En el estado de situación financiera el activo por desembolsos por desarrollo se reconoce desde el momento en que el elemento cumple las condiciones para su reconocimiento establecidas anteriormente, y se contabilizan al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro del valor.

Cuando se inicia el desarrollo de un activo intangible relacionado con un proyecto de generación de energía, los costos son acumulados como construcciones en curso.

La amortización del activo comienza cuando se ha completado el desarrollo y este se encuentra disponible para ser utilizado. Se amortiza a lo largo del período del beneficio económico futuro esperado. Durante el período de desarrollo el activo se somete a pruebas en forma anual para determinar si existe deterioro de su valor.

Los costos de investigación y los costos de desarrollo que no califican para su capitalización se contabilizan como gastos en los resultados del período.

#### 2.13.2 Otros activos intangibles

Otros activos intangibles como concesión de servicios, licencias, software, derechos de explotación, marcas y derechos similares adquiridos por el Grupo son medidos al costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

#### **2.14 Instrumentos financieros**

Un instrumento financiero es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Los activos y pasivos financieros se reconocen en el estado consolidado de situación financiera cuando el Grupo se convierte en parte de un acuerdo con las condiciones contractuales del instrumento.

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente al valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos de los activos y pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en los resultados) se agregan o deducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, cuando sea apropiado, al momento del reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en los resultados se reconocen de inmediato en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales.

##### **2.14.1 Activos financieros**

El Grupo clasifica al momento del reconocimiento inicial sus activos financieros para la medición posterior a costo amortizado o a valor razonable dependiendo del modelo de negocio del Grupo para gestionar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales del instrumento.

Un activo financiero se mide posteriormente a costo amortizado, usando la tasa de interés efectiva si el activo es mantenido dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantenerlos para obtener los flujos de efectivo contractuales y los términos contractuales del mismo otorgan, en fechas específicas, flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el valor del principal pendiente. Sin perjuicio de lo anterior, el Grupo puede designar un activo financiero de forma irrevocable como medido al valor razonable con cambios en resultados.

##### **2.14.2 Deterioro de instrumentos financieros**

En cada fecha de presentación el Grupo reconoce corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre los activos financieros que se miden a costo amortizado o a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

Las pérdidas crediticias esperadas se estiman considerando la probabilidad de que una pérdida por incobrabilidad pueda o no ocurrir y se reconocen como una ganancia o pérdida en el resultado del período contra menos valor del activo financiero. El Grupo evalúa el riesgo de crédito de las cuentas por cobrar de forma mensual.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

Para los activos a costo amortizado, el deterioro de valor es evaluado a la fecha de presentación, si hay evidencia de deterioro. Cuando existe evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro del valor de activos financieros a costo amortizado, el valor de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original de la inversión. Las pérdidas por deterioro de valor se reconocen en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales.

El Grupo evalúa primero si existe evidencia objetiva individual de deterioro de valor para activos financieros o colectivamente para los activos financieros que no sean individualmente significativos o cuando no existe evidencia objetiva de deterioro de valor para un activo financiero que haya sido evaluado individualmente. Cuando se realiza la evaluación colectiva de deterioro, las cuentas por cobrar se agrupan por características de riesgo de crédito similares, que permitan identificar la capacidad de pago del deudor, de acuerdo con los términos contractuales de negociación de la cuenta por cobrar.

El Grupo determina que el riesgo de crédito de un cliente aumenta de forma significativa cuando exista algún incumplimiento en los convenios financieros por la contraparte, o cuando la información interna u obtenida de fuentes externas indican que el pago del deudor es improbable, sin tener en cuenta las garantías mantenidas.

La evidencia objetiva de que un activo o un grupo de activos están deteriorados incluye:

- Dificultades financieras significativas del emisor o del deudor;
- Infracciones de las cláusulas contractuales, tales como incumplimientos o moras en el pago de los intereses o el principal;
- El prestamista le otorga concesiones o ventajas que no habría otorgado bajo otras circunstancias;
- Es probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera;
- La desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión.

Los activos financieros deteriorados pueden seguir sujetos a actividades de ejecución de cobro bajo los procedimientos de recuperación del Grupo, teniendo en cuenta el cobro jurídico cuando proceda. Las recuperaciones realizadas se reconocen en el resultado del período.

#### 2.14.3 Pasivos financieros

El Grupo clasifica a valor razonable al momento del reconocimiento inicial los pasivos financieros para su medición posterior a costo amortizado o a valor razonable con cambios en resultados.



## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados incluyen a los pasivos mantenidos para negociar, los pasivos financieros designados al momento de su reconocimiento inicial como al valor razonable con cambios en resultados y los derivados. Las ganancias o pérdidas por pasivos mantenidos para negociar se reconocen en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales. En el reconocimiento inicial, el Grupo no ha designado pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

Los pasivos a costo amortizado se miden usando la tasa de interés efectiva. Las ganancias y pérdidas se reconocen en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales cuando los pasivos se dan de baja, como también a través del proceso de amortización bajo el método de la tasa de interés efectiva, que se incluye como gastos financieros en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales en la sección de resultados del período.

#### 2.14.4 Baja de *activos* y pasivos financieros

Un activo financiero o una parte de él, es dado de baja del estado consolidado de situación financiera cuando se vende, transfiere, expira o el Grupo pierde control sobre los derechos contractuales o sobre los flujos de efectivo del instrumento.

Si el Grupo no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, se reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar. Si el Grupo retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la entidad continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo garantizado de forma colateral por los flujos recibidos.

En la baja total en cuentas de un activo financiero, la diferencia entre el importe en libros del activo y la suma de la contraprestación recibida y por recibir, así como el resultado acumulado que hubiese sido reconocido en otros resultados integrales y acumulados en el patrimonio se reconoce en los resultados del período. En caso de la baja parcial en cuentas de un activo financiero (es decir, cuando el Grupo retiene una opción para readquirir parte de un activo transferido), el Grupo distribuye el importe en libros anterior del activo financiero entre la parte que continúa reconociendo bajo una participación continua, y la parte que ya no reconocerá sobre la base del valor razonable relativo de dichas partes a la fecha de la transferencia.

La diferencia entre el importe en libros asignada a la parte que ya no continuará siendo reconocida y la suma de la contraprestación recibida por la parte que ya no seguirá siendo reconocida y cualquier ganancia o pérdida acumulada asignada que hubiese sido reconocida en otros resultados integrales se reconoce en los resultados del período. La ganancia o pérdida acumulada que hubiese sido reconocida en otros resultados integrales es distribuida entre la parte que continúa siendo reconocida y la parte que ya no será reconocida con base en los valores razonables relativos de ambas partes.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

Un pasivo financiero o una parte de él es dado de baja del estado consolidado de situación financiera cuando la obligación contractual ha sido liquidada o haya expirado. Si el Grupo no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Empresa reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar. Si el Grupo retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, el Grupo continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo garantizado de forma colateral por los ingresos recibidos.

Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifican de manera sustancial, tal intercambio o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los valores respectivos en libros se reconocen en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales.

#### **2.14.5 Compensación de instrumentos financieros**

Los activos financieros y los pasivos financieros son objeto de compensación de manera que se informe el valor neto en el estado consolidado de situación financiera, solamente si (i) existe, en el momento actual, un derecho legalmente exigible de compensar los valores reconocidos, y (ii) existe la intención de liquidarlos por el valor neto, o de realizar los activos y cancelar los pasivos en forma simultánea.

#### **2.15 Inventarios**

Se clasifican como inventarios los bienes adquiridos con la intención de venderlos en el curso ordinario del negocio o de consumirlos en el proceso de prestación de servicios.

Los inventarios se valúan al costo o al valor neto realizable, el que resulte menor. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el giro normal de los negocios, menos los costos estimados de finalización y los costos estimados necesarios para efectuar la venta.

Los inventarios incluyen mercancías en existencia que no requieren transformación, como medidores de energía, transformadores, equipos de alumbrado público y bienes de proveeduría. Además, incluyen materiales como repuestos menores y accesorios para la prestación de servicios y los bienes en tránsito y en poder de terceros.

Los inventarios se valoran utilizando el método del promedio ponderado y su costo incluye los costos directamente relacionados con la adquisición y aquellos incurridos para darles su condición y ubicación actual.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

#### **2.16 Deterioro de valor de activos no financieros**

A cada fecha de presentación, el Grupo evalúa si existe algún indicio de que un activo tangible o intangible pueda estar deteriorado en su valor. El Grupo estima el valor recuperable del activo o unidad generadora de efectivo, en el momento en que detecta un indicio de deterioro, o anualmente (al 31 de diciembre) para los activos intangibles con vida útil indefinida y los que aún no se encuentran en uso.

El valor recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor razonable menos los costos de venta, ya sea de un activo o de una unidad generadora de efectivo, y su valor en uso y se determina para un activo individual, salvo que el activo no genere flujos de efectivo que sean sustancialmente independientes de los de otros activos o grupos de activos; en este caso el activo deberá agruparse en una unidad generadora de efectivo. Cuando el valor en libros de un activo o de una unidad generadora de efectivo exceda su valor recuperable, el activo se considera deteriorado y se reduce el valor a su monto recuperable.

Al calcular el valor en uso, los flujos de efectivo estimados, ya sea de un activo o de una unidad generadora de efectivo, se descuentan a su valor presente mediante una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las consideraciones de mercado del valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor razonable menos los costos de venta se emplea un modelo de valoración adecuado.

Las pérdidas por deterioro del valor de operaciones continuadas se reconocen en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales en aquellas categorías de gastos que correspondan con la función del activo deteriorado. Las pérdidas por deterioro atribuibles a una unidad generadora de efectivo se asignan de manera proporcional con base en el valor en libros de cada activo a los activos no corrientes de la unidad generadora de efectivo.

Para los activos en general, en cada fecha de presentación se efectúa una evaluación sobre si existe algún indicio de que las pérdidas por deterioro del valor reconocidas previamente ya no existen o hayan disminuido. Si existe tal indicio, el Grupo efectúa una estimación del valor recuperable del activo o de la unidad generadora de efectivo. Una pérdida por deterioro del valor reconocida previamente solamente se revierte si hubo un cambio en los supuestos utilizados para determinar el valor recuperable de un activo desde la última vez en que se reconoció la última pérdida por deterioro del valor. La reversión se limita de manera tal que el valor en libros del activo no exceda su monto recuperable, ni exceda el valor en libros que se hubiera determinado, neto de la depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para el activo en los años anteriores.

#### **2.17 Provisiones**

Las provisiones se registran cuando el Grupo tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de un suceso pasado, es probable que el Grupo tenga que desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del valor de la obligación. En los casos en los que el Grupo espera que la provisión se reembolse en todo o en parte, el reembolso se reconoce como un activo separado, pero únicamente en los casos en que tal reembolso sea prácticamente cierto y el monto del activo pueda ser medido con fiabilidad.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

Las provisiones se miden por la mejor estimación de la administración de los desembolsos requeridos para liquidar la obligación presente, al final del período sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Las provisiones se determinan descontando los flujos de efectivo futuros esperados usando una tasa antes de impuestos que refleje las evaluaciones correspondientes al valor temporal del dinero que el mercado cotice, así como el riesgo específico del pasivo correspondiente.

El gasto correspondiente a cualquier provisión se presenta en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales en la sección resultado del período neto de todo reembolso. En aumento de la provisión debido al paso del tiempo se reconoce como un gasto financiero.

#### 2.17.1 Provisión por desmantelamiento

El Grupo reconoce como parte del costo de un activo fijo en particular, siempre que exista una obligación legal o implícita de desmantelar o restaurar, la estimación de los costos futuros en los cuales el Grupo espera incurrir para realizar el desmantelamiento o restauración y su contrapartida la reconoce como una provisión por costos de desmantelamiento o restauración. El costo por desmantelamiento se deprecia durante la vida útil estimada del activo fijo.

Los costos de desmantelamiento o restauración se reconocen por el valor presente de los costos esperados para cancelar la obligación utilizando flujos de efectivo estimados. Los flujos de efectivo se descuentan a una tasa antes de impuestos, la cual se debe determinar tomando como referencia los rendimientos del mercado de los bonos emitidos por el Gobierno Nacional.

Los costos estimados futuros por desmantelamiento o restauración se revisan anualmente. Los cambios en los costos estimados futuros, en las fechas estimadas de los desembolsos o en la tasa de descuento aplicada se añaden o deducen del costo del activo, sin superar el valor en libros del activo, cualquier exceso se reconoce inmediatamente en el resultado del período. El cambio en el valor de la provisión asociado al paso del tiempo se reconoce como un gasto financiero en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales.

#### 2.17.2 Pasivos contingentes

Son posibles obligaciones que surgen de eventos pasados y cuya existencia será confirmada solamente por la ocurrencia o no, de uno a más eventos futuros inciertos que no están enteramente bajo el control del Grupo, o las obligaciones presentes que surgen de eventos pasados, pero que no es probable, sino posible, que una salida de recursos que incluye beneficios económicos sea requerida para liquidar la obligación o el monto de la obligación no puede ser medido con suficiente confiabilidad. No se reconocen en el estado consolidado de situación financiera, en cambio se revelan como pasivos contingentes.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

#### **2.17.3 Activos contingentes**

Los activos de naturaleza posible, surgidos a raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada sólo por la ocurrencia, o en su caso por la no ocurrencia, de uno o más eventos inciertos en el futuro, que no están enteramente bajo el control del Grupo, no se reconocen en el estado consolidado de situación financiera; en cambio, se revelan como activos contingentes cuando es probable su ocurrencia. Cuando el hecho contingente sea cierto se reconoce el activo y el ingreso asociado en el resultado del período.

#### **2.18 *Pensiones y otros beneficios post-empleo***

##### **2.18.1 Planes de aportaciones definidas**

Las contribuciones a los planes de aportaciones definidas se reconocen como gastos en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales en la sección de resultados del período al momento en que el empleado ha prestado el servicio que le otorga el derecho a hacer las aportaciones.

##### **2.18.2 Planes de beneficios definidos**

Son planes de beneficios post-empleo aquellos en los que el Grupo tiene la obligación legal o implícita de responder por los pagos de los beneficios que quedaron a su cargo.

Para los planes de beneficios definidos, la diferencia entre el valor razonable de los activos del plan y el valor presente de la obligación de dicho plan se reconoce como un activo o pasivo en el estado consolidado de situación financiera. El costo de brindar beneficios bajo los planes de beneficios definidos se determina de forma separada para cada plan, mediante el método de valoración actuarial de la unidad de crédito proyectada, usando supuestos actuariales a la fecha de presentación. Los activos del plan se miden a valor razonable, el cual se basa en la información de precios del mercado y, en el caso de títulos valores cotizados, constituye el precio de compra publicado.

Las ganancias o pérdidas actuariales, el rendimiento de los activos del plan y los cambios en el efecto del techo del activo, de haber alguno, excluyendo los valores incluidos en el interés neto sobre el pasivo (activo) de beneficios definidos netos, se reconocen en los otros resultados integrales. Las ganancias o pérdidas actuariales comprenden los efectos de los cambios en las suposiciones actuariales, así como los ajustes por experiencia.

El interés neto sobre el pasivo (activo) por beneficios definidos neto comprende el ingreso por intereses por los activos del plan, costos por intereses por la obligación por beneficios definidos e intereses por el efecto del techo del activo y se reconoce en el resultado del período.

El costo de servicio actual, el costo del servicio pasado, y cualquier liquidación o reducción del plan se reconoce inmediatamente en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales en el período en el que surgen.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

El Grupo clasifica como beneficios a empleados a corto plazo aquellas obligaciones con los empleados, que espera liquidar en el término de los doce meses siguientes al cierre del período contable en el que se ha generado la obligación o prestado el servicio. Algunos de estos beneficios, se generan por la normatividad laboral vigente, por convenciones colectivas o por prácticas no formalizadas que generan obligaciones implícitas.

El Grupo reconoce los beneficios a corto plazo en el momento en que el empleado haya prestado sus servicios así:

Un pasivo, por el valor que será retribuido al empleado, deduciendo los valores ya pagados con anterioridad, y su contrapartida como un gasto del período, a menos que otro acuerdo obligue o permita incluir los pagos en el costo de un activo o inventario; por ejemplo, si el pago corresponde a empleados cuyos servicios están directamente relacionados con la construcción de una obra, estos se capitalizarán a ese activo. De acuerdo con lo anterior, el reconocimiento contable de los beneficios a corto plazo se realiza en el momento en que las transacciones ocurren, independientemente de cuándo se pagan al empleado o a los terceros a quienes el Grupo ha encomendado la prestación de determinados servicios.

El Grupo clasifica como beneficios a empleados a largo plazo aquellas obligaciones que espera liquidar después de los doce meses siguientes al cierre del ejercicio contable o al período en que los empleados proveen los servicios relacionados, es decir, del mes trece en adelante; son diferentes de los beneficios a corto plazo, beneficios post-empleo y beneficios por terminación de contrato.

El Grupo mide los beneficios a largo plazo de la misma forma que los planes de beneficios definidos post-empleo, aunque su medición no está sujeta al mismo grado de incertidumbre. Se aplicará la misma metodología para su medición como sigue:

- El Grupo deberá medir el superávit o déficit en un plan de beneficios a empleados a largo plazo, utilizando la técnica que se aplica para los beneficios post-empleo tanto para la estimación de la obligación como para los activos del plan.
- El Grupo deberá determinar el valor del beneficio a empleados a largo plazo neto (pasivo o activo) hallando el déficit o superávit de la obligación y comparando el tope del activo.

Los beneficios que reciben los empleados año tras año, a lo largo de toda la vida laboral, no deben considerarse de "largo plazo", si al cierre del ejercicio contable de cada año el Grupo los ha entregado en su totalidad.

El Grupo reconoce como beneficios por terminación, las contraprestaciones concedidas a los empleados, pagaderas como resultado de la decisión de la empresa de terminar el contrato laboral a un empleado antes de la fecha normal de jubilación o la decisión de un empleado de aceptar la renuncia voluntaria a cambio de esos beneficios.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

#### **2.19 Valor razonable**

El valor razonable es el precio que se recibiría al vender un activo o se pagaría al transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de medición, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado usando otra técnica de valuación.

Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, el Grupo toma en cuenta las características del activo o pasivo si los participantes del mercado toman en cuenta esas características al valorar el activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable para efectos de medición y/o revelación en estos estados financieros consolidados se determina sobre esa base, excepto por las transacciones de pagos basados en acciones, las transacciones de arrendamiento y las mediciones que tienen ciertas similitudes con el valor razonable pero que no son valor razonable, como el valor realizable o el valor en uso. El valor razonable de todos los activos y pasivos financieros se determina a la fecha de presentación, para reconocimiento o revelación en las notas a los estados financieros consolidados.

El valor razonable se determina:

- Con base en precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que el Grupo puede acceder en la fecha de la medición (nivel 1).
- Con base en técnicas de valuación comúnmente usadas por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente (nivel 2).
- Con base en técnicas de valuación internas de descuento de flujos de efectivo u otros modelos de valoración, utilizando variables estimadas por el Grupo no observables para el activo o pasivo, en ausencia de variables observadas en el mercado (nivel 3).

En la Nota 29 - Medición del valor razonable se provee un análisis de los valores razonables de los instrumentos financieros, activos y pasivos no financieros y mayor detalle de su medición.

#### **2.20 Dividendos en efectivo distribuidos a los accionistas del Grupo**

El Grupo reconoce un pasivo para hacer las distribuciones a los accionistas del Grupo en efectivo cuando la distribución está autorizada y ya no es a discreción del Grupo. El importe correspondiente se reconoce directamente en el patrimonio neto.

#### **2.21 Cambios en estimados, políticas contables y errores**

##### **2.21.1 Cambios en estimados contables**

Al 30 de septiembre de 2020, el Grupo revisó sus estimados contables, sin cambio alguno significativo en el período actual o futuros.

##### **2.21.2 Cambios en políticas contables**

Al 30 de septiembre de 2020, las políticas contables aplicadas en los estados financieros consolidados son consistentes con las de 2019, excepto por los siguientes cambios:

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

#### 2.21.3 Nuevas normas implementadas

Durante 2020, el Grupo implementó los cambios en las NIIF (nuevas normas, enmiendas o interpretaciones), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), que son obligatorias para el período anual que comience a partir del 1 de enero de 2020.

#### **NIIF 3 – Combinaciones de negocio**

La modificación a la NIIF 3, emitida en octubre de 2018, aclara la definición de negocio, con el fin de ayudar a determinar si una transacción debe ser contabilizada como una combinación de negocios o como una adquisición de activos. La nueva definición de negocio es la siguiente: Conjunto integrado de actividades y activos susceptibles de ser dirigidos y gestionados con el propósito de proporcionar bienes o servicios a los clientes, generando ingresos por inversiones (tales como dividendos o intereses) o generando otros ingresos provenientes de actividades ordinarias.

Adicionalmente, esta enmienda aclara que, para ser considerado un negocio, un conjunto de actividades o activos debe incluir como mínimo un insumo y un proceso sustantivos que en conjunto contribuyan significativamente a la capacidad de crear productos. Se elimina la evaluación de si los participantes del mercado son capaces de reemplazar cualquier insumo o proceso faltante y continuar elaborando productos, y se incluye una prueba de concentración opcional que permite una evaluación simplificada de si un conjunto adquirido de actividades y activos no es un negocio.

El Grupo no presenta impactos por esta modificación, dado que no se han presentado estos eventos.

#### **NIC 1 – Presentación de estados financieros y NIC 8 Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores.**

Esta enmienda, emitida en octubre de 2018, modifica la definición de materialidad, la nueva definición de materialidad es la siguiente: La información es material si su omisión, inexactitud u ocultamiento puede influir razonablemente en las decisiones que toman los usuarios principales de los estados financieros de propósito general, con base en estos, los cuales proporcionan información financiera sobre una entidad informante específica. Adicionalmente, se incluyen algunos ejemplos de circunstancias que pueden ocasionar que se oculte información importante.

Esta modificación no tuvo impacto en la empresa, dado que el concepto de materialidad se venía aplicando según lo establecido.



## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

#### **2.22 Cambios en políticas contables, reclasificaciones y corrección de errores**

Durante el periodo terminado el 30 de septiembre de 2020 el Grupo no tuvo cambios en políticas contables, reclasificaciones ni correcciones de errores excepto por las realizadas en el Estado de Flujo de Efectivo al 30 de septiembre de 2019. Un detalle de las reclasificaciones se muestra a continuación:

- (a) Los cambios en inventarios no corrientes por B/.452,693 presentados como flujo de efectivo por actividades de operación en el estado de flujo de efectivo al 30 de septiembre de 2019, fueron reclasificados para presentarlos como flujos netos de efectivo originados por actividades de inversión de acuerdo a su uso.
- (b) Los pagos de los pasivos por arrendamiento por B/.136,876 presentados como flujo de efectivo por actividades de operación en el estado de flujo de efectivo al 30 de septiembre de 2019, fueron reclasificados para ser presentados como flujos netos de efectivo originados por actividades de financiación.
- (c) Los costos de amortización por B/.321,049 presentados como flujo de efectivo por actividades de operación al 30 de septiembre de 2019, fueron reclasificados para ser presentados como flujos netos de efectivo originados por actividades de financiación.
- (d) Los intereses recibidos por B/.153,662 presentados como flujo de efectivo por actividades de operación al 30 de septiembre de 2019, fueron reclasificados para ser presentados como flujos netos de efectivo originados por actividades de inversión.
- (e) Los cambios en el fondo de cesantía por B/.125,379 presentados como flujo de efectivo por actividades de operación al 30 de septiembre de 2019, fueron reclasificados para ser presentados como flujos netos de efectivo originados por actividades de inversión.
- (f) La variación del pasivo producto de la adopción de NIIF 16 Arrendamiento por B/.1,685,396 presentados como flujo de efectivo por actividades de operación al 30 de septiembre de 2019, se reclasificó para presentarse correctamente como flujos netos originados por actividades de inversión (neteando la variación del activo).
- (g) Los saldos de adquisición, construcción de propiedades, planta y equipo e intangibles por B/.254,649 presentados como flujos de efectivo por actividades de inversión en el estado de flujo de efectivo al 30 de septiembre de 2019 fueron reclasificados para presentarlos como flujos netos de efectivo originados por actividades de la operación.

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

(h) La recompra de acciones por B/.24,580 presentados como flujo de efectivo por actividades de inversión al 30 de septiembre de 2019, se reclasificó para presentarse como flujos netos originados por actividades de financiación.

	Saldo al 30/09/2019 previamente reportado	Impacto por la incorporación de reclasificaciones	Saldo al 30/09/2019 reclasificado
Flujos netos de efectivo originados por actividades de la operación antes de cambios netos en saldos de cuentas regulatorias diferidas	9,944,017	452,693 (a) 136,876 (b) -321,049 (c) -153,662 (d) 125,379 (e) -1,685,396 (f) 254,649 (g) -8,344	8,745,163
Cambios en cuentas regulatorias diferidas	18,430,131	0	18,430,131
Flujos netos de efectivo originados por actividades de la operación y cambios netos en saldos de cuentas regulatorias diferidas	28,374,148	-1,198,854	27,175,294
Flujos netos de efectivo utilizados por actividades de inversión	-31,169,179	-452,693 (a) 153,662 (d) -125,379 (e) 1,685,396 (f) -254,649 (g) 24,580 (h) 8,344	-30,129,918
Flujos netos de efectivo originados por actividades de financiación	5,978,856	321,049 (c) -136,876 (b) -24,580 (h)	6,138,449
Incremento neto de efectivo	3,183,825	0	3,183,825
Efectivo al principio del periodo	6,211,412	0	6,211,412
Efectivo al final del periodo	9,395,237	0	9,395,237

**2.23 Actividades reguladas diferidas**

El Grupo, a través de ENSA, está sujeto a la regulación por parte de la Autoridad Nacional de los Servicios Públicos (ASEP). Esta Entidad es la encargada de regular y establecer las tarifas que la Empresa factura a sus clientes. Los activos regulados representan ingresos futuros probables asociados con ciertos costos que se esperan sean recuperados de los clientes a través del proceso de la tarifa. Los pasivos regulados representan probables reducciones en ingresos futuros asociados con importes que se esperan sean acreditados a los clientes a través del proceso tarifario. La norma permitió

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

al Grupo como entidad que adoptó las NIIF por primera vez continuar utilizando, en sus estados financieros conforme a las NIIF, sus políticas contables según PCGA anterior para el reconocimiento, medición, deterioro de valor y baja de los saldos de las cuentas diferidas por actividades reguladas. Conforme a estos requerimientos, el Grupo presenta los saldos de las cuentas diferidas de actividades reguladas como partidas separadas en el estado consolidado de situación financiera, así como presenta los movimientos netos en saldos de cuentas regulatorias, incluyendo el impuesto sobre la renta diferido, como adición a la utilidad neta del año en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales, así como los cambios en cuentas regulatorias diferidas de forma separada y en adición a los flujos de efectivo originados por las actividades de operación en el estado consolidado de flujos de efectivo. Además, esa norma requiere revelar información específica para identificar la naturaleza y riesgos asociados con la regulación de tarifas que han dado lugar al reconocimiento de saldos de las cuentas diferidas de actividades reguladas de acuerdo con esta norma.

#### **2.24 Información de segmento**

Un segmento de operación es un componente del Grupo que se dedica a actividades de negocio de las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos, incluyendo los ingresos y los gastos que se relacionan con transacciones con cualquiera de los otros componentes del Grupo. Todos los resultados de operación de los segmentos operativos son revisados regularmente por el Ejecutivo Principal del Grupo para tomar decisiones sobre los recursos que deben asignarse al segmento y evaluar su rendimiento, y para los cuales la información financiera esté disponible.

Los resultados de los segmentos que se reportan al Ejecutivo Principal del Grupo incluyen elementos directamente atribuibles a un segmento, así como los que se pueden asignar de manera razonable.

#### **2.25 Estacionalidad**

El Grupo no presentó operaciones estacionales en el período de reporte.

### **(3) Juicios contables significativos, estimados y causas de incertidumbre en la preparación de los estados financieros consolidados**

Los siguientes son los juicios y supuestos significativos, incluyendo aquellos que involucran estimados contables, que la Administración del Grupo utilizó en la aplicación de las políticas contables bajo NIIF, y que tienen un efecto significativo en los valores reconocidos en los estados financieros consolidados.

Las estimaciones se basan en experiencia histórica y en función a la mejor información disponible sobre los hechos analizados a la fecha de presentación. Estos estimados se usan para determinar el valor de los activos y pasivos en los estados financieros consolidados, cuando no es posible obtener dicho valor de otras fuentes. El Grupo evalúa sus estimados regularmente. Los resultados reales pueden diferir de dichos estimados.

Las estimaciones y los juicios significativos realizados por el Grupo se describen a continuación:

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

#### **3.1 *Evaluación de la existencia de indicadores de deterioro de valor para los activos, y valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de valor***

En cada fecha de presentación se revisa el estado de los activos, para determinar si existen indicios de que alguno haya sufrido una pérdida por deterioro. Si existe pérdida por deterioro, el importe recuperable del activo es afectado. Si el importe recuperable estimado es menor, se reduce hasta su valor razonable y una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en los otros resultados integrales.

La evaluación de la existencia de indicadores de deterioro de valor se basa en factores externos e internos, y a su vez en factores cuantitativos y cualitativos. Las evaluaciones se basan en los resultados financieros, el entorno legal, social y ambiental y las condiciones del mercado; cambios significativos en el alcance o manera en que se usa o se espera usar el activo o unidad generadora de efectivo (UGE) en la que opera el activo y evidencia sobre la obsolescencia o deterioro físico de un activo o UGE, entre otros.

El cálculo del valor en uso requiere que la entidad determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor actual. Cuando los flujos de efectivo futuros reales son menores de los esperados, puede surgir una pérdida por deterioro.

#### **3.2 *Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones post-empleo con los empleados***

Las suposiciones e hipótesis que se utilizan en los estudios actuariales comprenden: suposiciones demográficas y suposiciones financieras. Las primeras se refieren a las características de los empleados actuales y pasados, tienen relación con la tasa de mortalidad, tasas de rotación entre empleados. Las segundas tienen relación con la tasa de descuento, los incrementos de salarios futuros y los cambios en beneficios futuros.

#### **3.3 *La vida útil de las propiedades, planta y equipos e intangibles***

En las suposiciones e hipótesis que se utilizan para la determinación de las vidas útiles se consideran aspectos técnicos tales como: mantenimientos periódicos e inspecciones realizadas a los activos, estadísticas de falla, condiciones ambientales y entorno operacional, sistemas de protección, procesos de reposición, factores de obsolescencia, recomendaciones de fabricantes, condiciones climatológicas y geográficas y experiencia de los técnicos conocedores de los activos.

#### **3.4 *La probabilidad de ocurrencia y el valor de los pasivos de valor incierto o contingentes***

Los supuestos utilizados para los pasivos inciertos o contingentes, incluye la calificación del proceso jurídico por el "juicio de experto" de los profesionales de las áreas, el tipo de pasivo contingente, los posibles cambios legislativos y la existencia de jurisprudencia de las altas cortes que se aplique al caso concreto, la existencia dentro del Grupo de casos similares, el estudio y análisis del fondo del asunto, y las garantías existentes al momento de la ocurrencia de los hechos. El Grupo revelará, pero no reconocerá en los estados financieros consolidados, aquellas obligaciones calificadas como posibles. Las obligaciones calificadas como remotas no se revelan ni se reconocen.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

#### **3.5 Los desembolsos futuros por obligaciones de desmantelamiento y retiro de activos**

En las suposiciones e hipótesis que se utilizan para la determinación de los desembolsos futuros por obligaciones de desmantelamiento y retiro de activos se consideraron aspectos tales como: estimación de erogaciones futuras en las cuales el Grupo debe incurrir para la ejecución de las actividades asociadas a desmantelamientos de los activos sobre los cuales se han identificado obligaciones legales o implícitas, la fecha inicial del desmantelamiento o restauración, la fecha estimada de finalización y tasas de descuento.

#### **3.6 Determinación del deterioro de cartera**

Por adopción de la NIIF 9, para el cálculo del deterioro de cartera se utiliza el método de pérdida crediticia esperada con el cual se asigna una probabilidad de manera colectiva según su tipo de cartera y el comportamiento histórico real. El modelo calcula una pérdida histórica anual basada en la definición de incumplimiento para cada tipo de cartera la cual se relaciona con un dato macroeconómico del crecimiento económico del país buscando una correlación con el comportamiento histórico de la pérdida de la cartera. El Grupo ha decidido utilizar como referencia la tasa de crecimiento porcentual anual del Producto Interno Bruto (PIB) a precios de mercado sobre la base de dólares de EE.UU. constantes de 2010 publicado por la Comisión Económica para América Latina y Caribe. Con base a la proyección del PIB se calcula un ajuste de pérdida esperada, considerando la regresión de las pérdidas históricas y el comportamiento del PIB. Ese ajuste se aplica al promedio de la tasa de pérdida histórica la cual resulta del producto del promedio de desplazamiento de cada rango de antigüedad. Si bien la metodología se aplica a todas las cuentas con saldo, se debe tener en consideración algunas exclusiones como: autoconsumos. Con esta información se realiza el cálculo de la pérdida esperada (PE) así:

$PE = \sum (PI \times SE)$ , donde:

- Probabilidad de Incumplimiento (PI): corresponde a la probabilidad de incumplimiento, la cual resulta del ajuste de la proyección futura por el producto del promedio histórico de pérdida por rango.
- Saldo Expuesto del Activo (SE): corresponde al saldo de capital y otros cargos vigentes de las obligaciones para un determinado segmento de cartera.

#### **3.7 La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos**

El impuesto diferido activo ha sido generado por las diferencias temporarias, que generan consecuencias de impuestos futuras en la situación financiera consolidada del Grupo. Estas diferencias se encuentran representadas fundamentalmente en los saldos de activos para propósitos de impuestos que superan los activos bajo NIIF, y en los saldos de pasivos para propósitos de impuestos, inferiores a los pasivos bajo NIIF, como es el caso de los componentes del pasivo por planes de pensiones, costo amortizado de los bonos, arrendamiento financiero y otras provisiones diversas y para contingencias.

El impuesto diferido activo del Grupo se recupera en la renta líquida gravada sobre el impuesto sobre la renta corriente generada.

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

**3.8 Determinación de existencia de arrendamientos financieros u operativo en función de la transferencia de riesgo y beneficios de activos arrendados**

Los supuestos significativos que se consideran para la determinación de la existencia de un arrendamiento incluyen la evaluación de las condiciones si se transmite el derecho a controlar el uso del activo por un periodo de tiempo a cambio de una contraprestación, es decir, se evalúa la existencia de un activo identificado; el derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos del uso del activo a lo largo del periodo de utilización; el derecho a dirigir como y para que propósitos se usa el activo a lo largo del periodo de utilización; derecho de operar el activo a lo largo de uso del periodo sin que existan cambios en las instrucciones de operación.

**(4) Dividendos**

Durante el segundo trimestre 2020 el grupo no ha pagado dividendos. Los dividendos pagados en el período 2019 por el Grupo correspondientes a acciones ordinarias ascienden a B/.23,422,919 (2018: B/.21,000,000).

**(5) Propiedades, planta y equipo, neto**

El siguiente es el detalle del valor en libros de las propiedades, planta y equipo al 30 de septiembre 2020 y al 31 de diciembre 2019:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Costo	849,745,079	827,189,496
Depreciación acumulada y deterioro de valor	<u>(300,313,525)</u>	<u>(278,255,658)</u>
Total	<u>549,431,554</u>	<u>548,933,838</u>

El movimiento del costo, la depreciación y deterioro de las propiedades, planta y equipo se detalla a continuación:

	<u>2020</u>	<u>2020</u>	<u>2020</u>	<u>2020</u>	<u>2020</u>	<u>2020</u>	<u>2020</u>	<u>2020</u>	<u>2020</u>
	<u>Redes, líneas y cables</u>	<u>Plantas, ductos y túneles</u>	<u>Construcciones en curso</u>	<u>Terrenos y edificios</u>	<u>Maquinaria y equipo</u>	<u>Equipos de comunicación y computación</u>	<u>Muebles, enseres y equipos de oficina</u>	<u>Otra propiedad, planta y equipo</u>	<u>Total</u>
Saldo inicial del costo	410,248,526	203,092,079	70,484,720	44,657,667	74,360,446	11,748,945	5,728,595	6,868,518	827,189,496
Adiciones	0	0	28,040,599	0	0	0	0	0	28,040,599
Transferencias	12,217,710	9,979,015	(28,353,033)	176,643	4,414,126	1,327,677	192,860	45,000	0
Disposiciones y bajas	(884,342)	0	0	0	(573,777)	(18,829)	(136,929)	(21,304)	(1,635,180)
Reclasificaciones	(77,013)	91,282	(3,824,995)	(24,605)	(14,504)	0	0	0	(3,849,835)
Saldo final del costo	<u>421,504,881</u>	<u>213,162,376</u>	<u>66,347,291</u>	<u>44,809,705</u>	<u>78,168,291</u>	<u>13,057,793</u>	<u>5,784,527</u>	<u>6,892,214</u>	<u>849,745,079</u>
Depreciación acumulada									
Saldo inicial de la depreciación acumulada	146,259,834	83,037,586	0	6,747,383	28,288,407	7,398,547	2,518,019	4,005,882	278,255,658
Depreciación del año	11,142,284	4,960,426	0	467,882	4,781,612	915,713	455,436	374,518	23,097,872
Disposiciones y bajas	(576,953)	0	0	0	(283,110)	(18,828)	(135,884)	(18,108)	(1,032,884)
Reclasificaciones	(3,083)	0	0	0	7,667	(246)	1,530	(14,657)	(8,790)
Saldo final depreciación acumulada	<u>156,822,082</u>	<u>87,998,012</u>	<u>0</u>	<u>7,215,265</u>	<u>32,794,576</u>	<u>8,296,758</u>	<u>2,839,197</u>	<u>4,347,635</u>	<u>300,313,525</u>
Total saldo final propiedades, planta y equipo, neto	<u>264,682,799</u>	<u>125,164,364</u>	<u>66,347,291</u>	<u>37,594,440</u>	<u>45,391,715</u>	<u>4,761,035</u>	<u>2,945,330</u>	<u>2,544,579</u>	<u>549,431,554</u>
	<u>2019</u>	<u>2019</u>	<u>2019</u>	<u>2019</u>	<u>2019</u>	<u>2019</u>	<u>2019</u>	<u>2019</u>	<u>2019</u>
Saldo inicial del costo	389,445,894	168,391,163	55,730,033	61,279,135	89,342,058	11,522,149	5,402,991	6,608,770	787,722,193
Adiciones	0	0	51,153,277	0	0	10,481	0	0	51,163,758
Transferencias	9,140,530	10,720,728	(29,687,451)	277,972	8,308,675	796,043	76,908	368,595	0
Disposiciones y bajas	(2,644,211)	0	(1,608,068)	0	(1,775,913)	(381,862)	(17,404)	(157,539)	(6,584,997)
Reclasificaciones	14,306,313	23,980,188	(5,103,071)	(16,899,440)	(21,512,374)	(197,866)	286,100	48,692	(5,111,458)
Saldo final del costo	<u>410,248,526</u>	<u>203,092,079</u>	<u>70,484,720</u>	<u>44,657,667</u>	<u>74,360,446</u>	<u>11,748,945</u>	<u>5,728,595</u>	<u>6,868,518</u>	<u>827,189,496</u>
Depreciación acumulada									

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

Saldo inicial de la depreciación acumulada	133,998,938	69,119,327	0	8,968,492	30,087,979	6,631,509	1,849,975	3,574,816	254,231,036
Depreciación del año	12,736,782	6,135,078	0	833,982	5,255,643	1,283,335	614,544	550,440	27,409,804
Disposiciones y bajas	(2,037,247)		0	0	(991,249)	(378,384)	(16,583)	(133,909)	(3,557,372)
Reclasificaciones	<u>1,561,361</u>	<u>7,783,181</u>	0	<u>(3,055,091)</u>	<u>(6,093,966)</u>	<u>(137,913)</u>	<u>70,083</u>	<u>14,535</u>	<u>172,190</u>
Saldo final depreciación acumulada	<u>146,259,834</u>	<u>83,037,586</u>	0	<u>6,747,383</u>	<u>28,288,407</u>	<u>7,398,547</u>	<u>2,518,019</u>	<u>4,005,882</u>	<u>278,255,658</u>
Total saldo final propiedades, planta	<u>263,988,692</u>	<u>120,054,493</u>	<u>70,484,720</u>	<u>37,910,284</u>	<u>46,072,039</u>	<u>4,350,498</u>	<u>3,210,576</u>	<u>2,862,636</u>	<u>548,933,838</u>

Las construcciones en curso incluyen las compras, desembolsos capitalizables que cumplen el criterio de reconocimiento y los bienes recibidos de terceros.

Las reclasificaciones son producto de la revisión y actualización realizada a las categorías de los activos fijos durante la implementación, en el 2019, del Sistema SAP como sistema financiero del Grupo.

Al 31 de diciembre de 2019, se realizó prueba de deterioro de valor a los activos vinculados a la UGE que a su vez tienen intangibles de vida útil indefinida. No se identificaron indicios de deterioro en los activos de larga vida.

Al 30 de septiembre de 2020, las construcciones en curso incluyen capitalización de costos por préstamos por B/.206,222 (2019: B/.206,222), la tasa promedio utilizada para determinar el monto de los costos por préstamos fue del 5.5840% (2019: 5.5840%), que es la tasa de interés efectiva específica de este tipo de préstamo.

Las otras propiedades, planta y equipos, incluyen la flota vehicular y los activos de reemplazo.

Las construcciones en curso corresponden a las siguientes:

Proyecto	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Subestaciones y líneas de alta tensión	4,828,447	7,057,584
Crecimiento de red	32,965,006	35,832,075
Otros proyectos menores	12,894,210	18,452,188
Reducción de pérdidas y mejoras a la confiabilidad	4,711,018	1,413,267
ASEP proyectos especiales	1,493,595	1,080,911
Reemplazo de aplicación tecnológica	<u>3,983,375</u>	<u>6,648,695</u>
Total	<u>60,875,651</u>	<u>70,484,720</u>

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

#### (6) Propiedades de inversión

El valor razonable de las propiedades de inversión está basado en tasaciones realizadas por peritos que tienen capacidad profesional reconocida y una experiencia reciente sobre la categoría de las inversiones inmobiliarias objeto de la valoración. El valor razonable de estas propiedades de inversión es determinado por estas compañías valuadoras cada año. Para la determinación del valor razonable de las propiedades de inversión se utilizan supuestos de precios de mercado actualizados. Véase la Nota 33 - Medición del valor razonable en una base recurrente y no recurrente (Nivel 3)

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Saldo inicial	3,963,709	4,014,309
Ganancia o pérdida neta por ajuste del valor razonable (Nota 24.2)	<u>339,091</u>	<u>(50,600)</u>
Saldo final	<u>4,302,800</u>	<u>3,963,709</u>

Las propiedades de inversión consisten en terrenos que se mantienen para los siguientes fines:

- Terrenos y edificios de uso comercial: lotes que fueron adquiridos del gobierno y en los cuales se han estado realizando inversiones en infraestructura y edificaciones con el fin de generar rentas en el futuro como propiedades de inversión.

El valor razonable de las propiedades de inversión al 30 de septiembre de 2020 es B/.3,963,709 (2019: B/.3,963,709) y ha sido reconocido como valor razonable de Nivel 3 con base en los insumos utilizados en las técnicas de valuación. Estas propiedades no han generado ingresos al 30 de septiembre de 2020 (véase nota 24.2).

El Grupo efectúa una revisión del valor razonable suministrado por los evaluadores independientes, a través del departamento de Finanzas, incluyendo:

- Revisión del detalle de propiedades utilizado por los evaluadores externos.
- Análisis de la razonabilidad de los datos de entrada utilizados por los evaluadores externos, como cuotas de arrendamiento y valor de propiedades similares a los proyectos desarrollados por el Grupo.
- Análisis del cambio en el valor razonable de las propiedades a la fecha del estudio.
- Aprobación de los resultados obtenidos a cargo del Vicepresidente de Finanzas.

#### *Técnica de valuación y variables no observables significativas*

El cuadro a continuación muestra la técnica de valoración usada para medir el valor razonable de las propiedades de inversión, así como también las variables no observables significativas usadas:

<u>Técnica de valoración</u>	<u>Variables no observables significativas</u>	<u>Interrelación entre las variables no observables clave y la medición del valor razonable</u>
Método comparativo	Factores de homogenización:	El valor razonable estimado aumentaría (disminuiría) si:



## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

El método comparativo considera las ventas de bienes similares o sustitutivos, así como datos obtenidos del mercado, y establece una estimación del valor utilizando procesos que incluyen la comparación. En general, un bien que se valora se compara con las ventas de bienes similares que se han comercializado en el mercado abierto. También pueden considerarse anuncios y ofertas.

- Factor de ubicación (entre 2% y 5%).
- Factor de comercialización (entre 5% y 10%).
- Influencia de la extensión del terreno (entre 2% y 15%).
- Influencia de la accesibilidad (10%).
- Factor por tiempo de absorción del mercado (5%)
- Influencia de la fuente (7%)

- El crecimiento esperado de la cuota de arrendamiento de acuerdo a la tasa de inflación promedio fuera mayor (menor);
- La tasa de descuento ajustada por riesgo fuera mayor (menor).

#### (7) Inversiones en subsidiaria

El detalle de la subsidiaria del Grupo a la fecha del período sobre el que se informa es el siguiente:

Nombre de la subsidiaria	Ubicación (país)	Actividad principal	Porcentaje de propiedad y derechos de voto	
			2020	2019
ENSA Servicios, S.A.	Panamá	Prestación de servicios técnicos, comerciales y cualquier otro complementario a la prestación del servicio eléctrico.	100%	100%

Al 30 de septiembre de 2020, la información financiera de ENSA Servicios, S. A. es la siguiente:

Activos corriente	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Ingresos ordinarios	Resultado integral total
6,194,805	35,190	2,796,409	3,015	5,768,793	1,704,629

#### (8) Otros activos intangibles

El valor en libros de los otros activos intangibles se detalla a continuación:

	2020	2019
Costo	46,248,284	42,423,289
Amortización acumulada y deterioro de valor	(22,423,109)	(20,117,698)
Total	<u>23,825,175</u>	<u>22,305,591</u>

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

El movimiento del costo, la amortización y deterioro de los activos intangibles se detalla a continuación:

<u>2020</u>	<u>Software y aplicaciones tecnológicas</u>	<u>Licencias</u>	<u>Otros intangibles</u>	<u>Servidumbres</u>	<u>Total</u>
Saldo inicial costo	33,686,393	6,794,957	0	1,941,939	42,423,289
Adiciones	<u>3,437,596</u>	<u>387,399</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>3,824,995</u>
Saldo final costo	<u>37,123,989</u>	<u>7,182,356</u>	<u>0</u>	<u>1,941,939</u>	<u>46,248,284</u>
Saldo inicial amortización acumulada	16,376,498	3,741,200	0	0	20,117,698
Amortización del año	1,899,596	405,815	0	0	2,305,411
Reclasificación	<u>7,595</u>	<u>7,062</u>			14,657
Saldo final amortización acumulada	<u>18,276,094</u>	<u>4,147,015</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>22,423,109</u>
Saldo final activos intangibles neto	<u>18,847,895</u>	<u>3,035,341</u>	<u>0.00</u>	<u>1,941,939</u>	<u>23,825,175</u>

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

<u>2019</u>	<u>Software y aplicaciones tecnológicas</u>	<u>Licencias</u>	<u>Servidumbres</u>	<u>Total</u>
Saldo inicial costo	24,231,962	11,137,930	1,941,939	37,311,831
Adiciones	5,032,675	70,395.87		5,103,071
Reclasificaciones	<u>4,421,757</u>	<u>(4,413,369)</u>		<u>8,388</u>
Saldo final costo	<u>33,686,394</u>	<u>6,794,957</u>	<u>1,941,939</u>	<u>42,423,290</u>
Saldo inicial amortización acumulada	9,907,260	7,684,752	0	17,592,012
Amortización del año	2,072,824	625,052		2,697,876
Reclasificaciones	<u>4,396,414</u>	<u>(4,568,604)</u>		<u>(172,190)</u>
Saldo final amortización acumulada	<u>16,376,498</u>	<u>3,741,200</u>	<u>0</u>	<u>20,117,698</u>
Saldo final activos intangibles neto	<u>17,309,895</u>	<u>3,053,757</u>	<u>1,941,939</u>	<u>22,305,591</u>

Las adiciones incluyen las compras y desembolsos capitalizables que cumplen el criterio de reconocimiento.

Al 31 de diciembre de 2019 se realizó prueba de deterioro de valor a los activos por tener registrados activos intangibles con vida útil indefinida. No se identificaron indicios de deterioro en los activos de larga vida.

La amortización de los intangibles se reconoce como costos y gastos en el estado de resultado integral, sección resultado del período.

El valor en libros al 30 de septiembre 2020 y 31 de diciembre 2019, el período restante de amortización para los activos de mayor cuantía es:

	<u>Vida útil</u>	<u>Período restante de amortización</u>	<u>Valor en libros 2020</u>	<u>Valor en libros 2019</u>
Sistema comercial (SAP)	Definida	9 años	9,421,694	10,310,905
Sistema Máximo	Definida	6 años	986,088	1,128,569
Sistema Choice	Definida	11 años	925,468	989,954
Sistema SCADA	Definida	4 años	104,190	127,111
Sistema ERP (SAP)	Definida	15 años	3,914,913	4,133,759
Sistema Field Service	Definida	15 años	1,437,883	0
Otros software y licencias	Definida	1 a 12 años	5,093,000	3,673,354
Servidumbre	Indefinida		<u>1,941,939</u>	<u>1,941,939</u>
			<u>23,825,175</u>	<u>22,305,591</u>

Una servidumbre es el derecho real, perpetuo o temporario sobre un inmueble ajeno, en virtud del cual se puede hacer uso de él, o ejercer ciertos derechos de disposición, o bien impedir que el propietario ejerza algunos de sus derechos de propiedad. En el Grupo las servidumbres no se tratan de modo individual, ya que éstas se constituyen para proyectos de servicios públicos, donde prevalece el interés general sobre el particular, considerando que el objetivo es mejorar la calidad de vida de la comunidad; los proyectos antes mencionados no tienen una temporalidad definida por eso se constituyen a perpetuidad soportados en su uso.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

#### (9) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Corrientes:		
Deudores servicios públicos	167,541,621	144,744,560
Deterioro de valor, servicios públicos	(19,301,842)	(12,061,452)
Otros	<u>10,030,713</u>	<u>13,094,907</u>
Total Corrientes	<u>158,270,492</u>	<u>145,778,015</u>

Las cuentas por cobrar de deudores de servicios públicos generan intereses por los saldos morosos los cuales son reconocidos como ingresos hasta la fecha de finalización de la cuenta del cliente, lo que ocurre 60 días después a la suspensión del suministro de energía eléctrica.

#### Deterioro de cartera

El Grupo mantiene una provisión para deterioro de la cartera. El cálculo de esta provisión corresponde a un reconocimiento de las pérdidas crediticias esperadas que proyecta la probabilidad de incumplimiento (no pago) en un lapso de un año. A cada obligación se le asigna una probabilidad individual de no pago que se calcula a partir de un modelo de probabilidad que involucra variables del producto y de su comportamiento de pago. El modelo calcula un porcentaje de pérdida histórica por tipo de cartera, la cual se relaciona con un dato macroeconómico buscando una correlación para proyectar un comportamiento según la mejor estimación del crecimiento económico del país. La proyección se aplicará al producto de los promedios de desplazamiento por rango de cartera según la mora histórica la cual refleja la evolución del comportamiento de los saldos de la cartera de clientes y permite establecer los porcentajes de pérdida sobre hechos históricos. El monto de la provisión se reconoce como gasto en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales en el rubro "Deterioro de cuentas por cobrar". Cuando la recuperación no es posible por la vía ejecutiva, jurisdicción coactiva o vía ordinaria, opera el castigo de cartera para reconocer la extinción de la cuenta por cobrar a favor del Grupo. El castigo de cartera no libera al Grupo de continuar con las gestiones de cobro que sean conducentes a su recuperación. Ante una eventual recuperación, se registra un ingreso por recuperación de deuda.

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

A la fecha de presentación el análisis de antigüedad de las cuentas por cobrar es el siguiente:

	2020		2019	
	Valor bruto en libros	Valor pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida	Valor bruto en libros	Valor pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida
<b>Deudores servicios públicos</b>				
Sin Mora	135,042,711	4,018,129	112,694,160	329,941
Menor a 30 días	14,484,098	1,525,592	17,559,521	383,594
30-60 días	2,907,734	1,215,477	4,075,430	372,387
61-90 días	1,603,476	248,966	1,524,171	486,352
91-120 días	1,122,062	263,778	409,248	388,731
121-180 días	3,074,823	1,052,313	1,049,972	840,195
181 y más	<u>9,306,717</u>	<u>9,310,474</u>	<u>7,432,058</u>	<u>7,731,223</u>
<b>Total deudores servicios públicos</b>	<u>167,541,621</u>	<u>17,634,729</u>	<u>144,744,560</u>	<u>10,532,423</u>
<b>Otros deudores</b>				
Sin Mora	6,157,700	0	7,234,875	0
Menor a 30 días	464,873	212,112	3,026,431	119,668
30-60 días	1,141,192	105,776	762,225	71,011
61-90 días	259,215	96,433	294,606	52,480
91-120 días	184,293	112,829	321,303	88,973
121-180 días	514,087	109,577	356,942	145,988
181 y más	<u>1,309,352</u>	<u>1,030,386</u>	<u>1,098,525</u>	<u>1,050,909</u>
<b>Total otros deudores</b>	<u>10,030,712</u>	<u>1,667,113</u>	<u>13,094,907</u>	<u>1,529,029</u>
<b>Total deudores</b>	<u>177,572,333</u>	<u>19,301,842</u>	<u>157,839,467</u>	<u>12,061,452</u>

La conciliación de las pérdidas crediticias esperadas de la cartera es la siguiente:

	Nota	2020	2019
Saldo al inicio del año		12,061,452	10,831,414
Ajuste en aplicación inicial de la NIIF 9 neto de impuestos		0	0
Deterioro de cuentas por cobrar	3.6	7,240,390	4,229,644
Cargos contra la provisión		0	(2,999,606)
Saldo al final del año		<u>19,301,842</u>	<u>12,061,452</u>

El Grupo castiga, contra el deterioro de valor reconocido en una cuenta correctora, los valores de los activos financieros deteriorados cuando las cuentas han sido finalizadas en campo y en el sistema de facturación luego de pasar por el corte de suministro por deuda pendiente; y haberles aplicado el depósito de garantía (de contar con el mismo) a la última factura luego de finalizarlos.

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados****(10) Arrendamientos****10.1 Arrendamientos que originan activos por derecho de uso como arrendatario**

A la fecha de corte el valor en libros de los activos por derecho de uso es el siguiente:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	<u>Derecho de uso- edificaciones</u>	<u>Derecho de uso- edificaciones</u>
Saldo inicial del costo	1,788,779	1,685,396
Adiciones	<u>47,797</u>	<u>103,383</u>
Saldo final del costo	1,836,576	1,788,779
<b>Amortización acumulada</b>		
Saldo inicial de la amortización	(223,737)	0
Amortización del periodo	<u>(184,348)</u>	<u>(223,737)</u>
Saldo final amortización	<u>(408,085)</u>	<u>(223,737)</u>
<b>Total saldo final activos por derecho de uso neto</b>	<u>1,428,491</u>	<u>1,565,042</u>

A la fecha de corte los pagos futuros mínimos y el valor presente de los pagos mínimos por arrendamiento se distribuyen así:

<u>Arrendamiento financiero</u>	<u>Pagos Mínimos</u>	<u>2020</u> <u>Valor presente de los pagos Mínimos</u>
A un año	172,240	165,456
A más de un año y hasta cinco años	<u>139,258</u>	<u>132,247</u>
Total de arrendamiento	311,498	297,703
Menos: Valor de los intereses no devengados	<u>47,496</u>	<u>45,625</u>
<b>Valor presente de los pagos mínimos por arrendamiento</b>	<u>264,002</u>	<u>252,078</u>

Los acuerdos de arrendamiento más significativos son tres locales que el Grupo mantiene como sucursales de atención a los clientes:

- Los Andes, con vigencia desde el 1 de diciembre de 2011 hasta el 30 de noviembre de 2020. Los pagos deben hacerse dentro de los 30 días de cada mes. Los pagos de arrendamiento del contrato se actualizan anualmente. El contrato se puede dar por terminado por falta de pago de dos (2) mensualidades del canon de arrendamiento, o de cualquier gasto estipulado en el contrato sin perjuicio del derecho del arrendador a pedir indemnización por daños y perjuicios causados. A partir del 1 de enero de 2013 el arrendatario puede dar por terminado el contrato dando aviso al arrendador con noventa (90) días de antelación a la fecha efectiva de terminación con

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

la obligación de pagarle al arrendador las mensualidades por el período en que efectivamente el arrendatario usó o tuvo posesión los locales. Este contrato no contiene opción de compra.

- Plaza Toledano, con vigencia desde el 5 de junio de 2010 hasta el 4 junio de 2023. Los pagos de arrendamiento del contrato se actualizan anualmente. La vigencia del contrato puede prorrogarse si, tanto el arrendador como el arrendatario, lo acuerdan mediante documento escrito antes de su vencimiento. El contrato puede darse por terminado por parte del arrendador por: a) el no pago del precio dentro del término previsto del contrato por dos (2) mensualidades consecutivas; b) la destinación del inmueble para fines ilícitos o contrarios a las buenas costumbres o que representen peligro para el inmueble o la salubridad de sus habitantes; c) cuando el inmueble deba ser reconstruido o reparado con obras necesarias que no puedan ejecutarse sin la entrega o desocupación o demolido por su estado de ruina o para la construcción de una obra nueva. Por parte del arrendatario si: a) el inmueble es expropiado, confiscado o de cualquier otra forma intervenido por algún acto legal ordenado por cualquier autoridad; b) si el arrendador sea declarado en liquidación, quiebra o suspensión de pago; c) si el inmueble no puede ser utilizado por el Grupo por causas imputables a el arrendador o por caso fortuito o fuerza mayor por un período igual o mayor a un (1) mes. Este contrato no contiene opción de compra.
- Los Pueblos, con vigencia desde el 1 de julio de 2020 al 30 de junio de 2022. El contrato mantiene opción de renovación el cual será renegociado por las partes con cuatro (4) meses de anticipación a la fecha de vencimiento del contrato el nuevo plazo y canon que tendría vigencia. El arrendador podrá dar por terminado el contrato antes de su vencimiento dando aviso al arrendatario con noventa (90) días de antelación a la fecha efectiva de terminación en cuyo caso devolverá al arrendatario el monto equivalente al depósito y un canon adicional de arrendamiento como indemnización. De darse algún incumplimiento del contrato, el arrendador podrá dar por terminado el mismo antes de su vencimiento, sin mediar pago alguno a favor del arrendatario. Este contrato no contiene opción de compra. Por su parte, el arrendatario podrá dar por terminado el contrato por causa justificada o por incumplimiento del contrato por parte del arrendador sin mediar alguna indemnización.
- Las Cumbres, con vigencia de 3 años desde el 1 de marzo de 2019. Si el contrato se rescinde dentro del primer año de vigencia, habrá una penalización por terminación anticipada equivalente a 1 mes de arrendamiento y el arrendador se reserva el derecho de retener a su vez el depósito de garantía señalado en el contrato. Si es el arrendador el que solicita la terminación anticipada del contrato deberá devolver íntegramente a ENSA el depósito dado en garantía. El plazo del contrato se podrá prorrogar y para ello se negociarían nuevos términos para el arrendamiento.

Los pasivos por arrendamientos se encuentran dentro de los otros pasivos financieros del estado consolidado de situación financiera.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

Los intereses originados del pasivo por arrendamiento ascienden a B/.47,496 (ver nota 28 Ingresos y gastos financieros)

La salida de efectivo totales por arrendamientos durante el período son B/.141,299.

#### 10.2 Arrendamiento operativo como arrendador

El Grupo mantiene acuerdo de arrendamiento operativo de un local ubicado en el corregimiento de Chepo provincia de Panamá con la Dirección de Investigación Judicial (DIJ). Este contrato puede ser renovable y el canon de arrendamiento no ha sido modificado.

El valor de los ingresos por arrendamiento operativo es:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<u>Arrendamientos operativos</u>	<u>Arrendamientos operativos no cancelables</u>	<u>Arrendamientos operativos no cancelables</u>
A un año	<u>0</u>	<u>8,450</u>
<b>Total arrendamientos</b>	<u><u>0</u></u>	<u><u>8,450</u></u>

#### 10.3 Arrendamientos que no originan activos por derecho de uso como arrendatario

Los acuerdos de arrendamiento operativo más significativos son dos locales que el Grupo mantiene como sucursales de atención al cliente:

- Distribuidora Xtra S.A., subarrendamiento con vigencia de un (1) año contado a partir del 15 de agosto de 2014 prorrogable automáticamente por períodos sucesivos adicionales de un (1) año cada uno salvo que cualquiera de las partes comunique por escrito a la otra, con por lo menos una antelación de treinta (30) días calendario al vencimiento del plazo original del contrato o de una de sus prórrogas de su intención de que no se produzca la prórroga correspondiente.

#### (11) Otros activos

El detalle de otros activos al final de los períodos que se informa es el siguiente:

<u>Concepto</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Corrientes</b>		
Fondo de Cesantía – Indemnización	379,235	335,275
Fondo de Cesantía Indemnización – Intereses	478,962	398,988
Depósito de garantía	<u>165,890</u>	<u>166,692</u>
<b>Total otros activos no corrientes</b>	<u><u>1,024,087</u></u>	<u><u>900,955</u></u>



## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

<b>No Corrientes</b>		
Anticipo a proveedores	205,045	605,183
Seguros varios	440,443	362,323
Otros gastos por amortizar	<u>375,805</u>	<u>174,157</u>
<b>Total otros activos corrientes</b>	<b><u>1,021,293</u></b>	<b><u>1,141,663</u></b>
<b>Total otros activos</b>	<b><u>2,045,378</u></b>	<b><u>2,042,618</u></b>

Los otros gastos por amortizar incluyen, entre otros, mantenimientos del área de informática y comisiones pagadas por anticipado que se van amortizando de acuerdo al período que cubren.

Los anticipos a proveedores, principalmente, fueron otorgados a proveedores de servicios para contrataciones de cuadrillas para corte de servicios.

#### (12) Inventarios

Los inventarios al final del período estaban representados así:

	<b><u>2020</u></b>	<b><u>2019</u></b>
<b>No Corrientes</b>		
Materiales para la prestación de servicio	<u>2,806,694</u>	<u>2,583,802</u>
<b>Total inventarios no corrientes</b>	<b><u>2,806,694</u></b>	<b><u>2,583,802</u></b>
<b>Corrientes</b>		
Materiales para la prestación de servicio <sup>1</sup>	19,925,364	17,738,175
	<u>212,995</u>	<u>308,341</u>
Bienes en tránsito		
<b>Total inventarios corrientes</b>	<b><u>20,138,359</u></b>	<b><u>18,046,516</u></b>
<b>Total inventarios</b>	<b><u>22,945,053</u></b>	<b><u>20,630,318</u></b>

<sup>1</sup> Incluye los materiales para uso interno y para la prestación de servicios, son aquellos entregados a los contratistas que ejecutan actividades relacionadas con la prestación del servicio.

Al 30 de septiembre 2020 se reconocieron inventarios por B/. 550,410.17 (2019: B/.943,096) como costo para la prestación del servicio durante el período. Durante los nueve meses del 2020 se ha reconocido B/. 2,619.83 como gasto producto de rebajas de valor de los inventarios. Al 30 de septiembre de 2020 hubo reversiones de rebajas de inventario por B/.4,799.34 (2019: B/. 189,597). El Grupo no tiene comprometidos inventarios en garantía de sus pasivos.

#### (13) Efectivo

La composición del efectivo al 30 de septiembre del 2020 y durante el periodo 2019 es la siguiente:

	<b><u>2020</u></b>	<b><u>2019</u></b>
Efectivo en caja y bancos	<u>12,936,932</u>	<u>25,511,109</u>
<b>Total efectivo y equivalentes de efectivo presentados en el estado consolidado de</b>	<b><u>12,936,932</u></b>	<b><u>25,511,109</u></b>

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

situación financiera y en el estado consolidado  
de flujos de efectivo

#### (14) Patrimonio

El capital social del Grupo está conformado por 50,000,000 de acciones comunes autorizadas y emitidas sin valor nominal, del cual 164,996 acciones están en tesorería.

	Valor		Número de acciones	
	2020	2019	2020	2019
Capital autorizado	106,642,962	106,642,962	50,000,000	50,000,000
Acciones en tesorería	(574,511)	(568,667)	(164,996)	(164,002)
Capital suscrito y pagado	<u>106,068,451</u>	<u>106,074,295</u>	<u>49,835,004</u>	<u>49,835,998</u>

#### 14.1 Resultados acumulados

	2020	2019
<b>Resultados acumulados</b>		
Saldo inicial	75,392,107	64,790,933
Movimiento de reservas		
Dividendos decretados	0	(23,422,919)
Otro - impuesto sobre la renta relacionado con transacciones con los propietarios	(3,322,698)	913,693
Ajuste en aplicación inicial de la NIIF 9 neto de impuestos	<u>0</u>	<u>0</u>
	72,069,409	42,281,707
Utilidad neta del año y movimiento neto en saldos de cuentas regulatorias diferidas	<u>18,823,634</u>	<u>33,110,400</u>
<b>Total resultados acumulados</b>	<u>90,893,043</u>	<u>75,392,107</u>

Para el semestre de 2020 no se han decretados dividendos (2019: B/.23,422,919) que corresponden a años anteriores.

#### (15) Otros resultados integrales acumulado

El detalle de cada componente de otros resultados integrales del estado consolidado de situación financiera y el efecto impositivo correspondiente es el siguiente:

	2020			2019		
	Bruto	Efecto impositivo	Neto	Bruto	Efecto impositivo	Neto
Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	<u>946,925</u>	<u>(284,078)</u>	<u>662,847</u>	<u>946,925</u>	<u>(284,078)</u>	<u>662,847</u>

A continuación, se presenta para cada componente de los resultados integrales una conciliación de los saldos iniciales y finales a la fecha de corte:

#### 15.1. Componente nuevas mediciones de planes de beneficios definidos

El componente de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos representa el valor acumulado de las ganancias o pérdidas actuariales, excluyendo los valores incluidos

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

en el interés neto sobre el pasivo (activo) de beneficios definidos netos. El valor neto de las nuevas mediciones se transfiere a los resultados acumulados y no se reclasifica a los resultados del período.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Saldo inicial	662,847	400,889
Resultado integral del año por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	374,226
Impuesto sobre la renta asociado	0	(112,268)
Total	<u>662,847</u>	<u>662,847</u>

**(16) Créditos y préstamos**

El siguiente es el detalle del valor en libros de los créditos y préstamos medidos al costo amortizado al 30 de septiembre de 2020 y en el periodo culminado el 31 de diciembre 2019:

<b>Créditos y préstamos</b>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>No corrientes:</b>		
Préstamos banca comercial	0	99,914,926
Bonos y títulos emitidos	<u>180,229,261</u>	<u>182,264,247</u>
Tótal no Corrientes	<u>180,229,261</u>	<u>282,179,173</u>
<b>Corrientes:</b>		
Préstamos banca comercial	<u>101,342,171</u>	<u>25,000,000</u>

Al 30 de Septiembre de 2020, la Empresa mantiene contratos para facilidades de líneas de crédito con The Bank of Nova Scotia, Banco General, S. A., Banistmo, S. A., Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, Banco Davivienda; Banesco, Caja de Ahorros y Citibank por un monto total de B/.352,384,000 (2019: B/.284,884,000), con tasas de interés anuales de LIBOR entre uno (1) a tres (3) o seis (6) meses, más un margen entre 0.3% a 2.5%. Las líneas de crédito no están sujetas a garantías y están disponibles por un período máximo de un año.

Estas facilidades de crédito tienen un orden de prelación "pari passu" con otras obligaciones "senior" no garantizadas y no subordinadas de la Empresa. Las líneas de crédito incluyen, entre otros requerimientos, un indicador de cobertura de deuda el cual establece un límite de endeudamiento que no supere 3.50 veces su EBITDA.

El detalle de los créditos y préstamos a corto plazo por entidad es el siguiente:

Entidad	Moneda Original	Fecha inicial	Plazo	Tasa de interés nominal	2020 TIR	Valor Nominal	Valor Total	2019 TIR	Valor nominal	Valor Total
Banesco	USD	28-Mar-20	0.25		2.50%	0	0			
Banco Bladex	USD	02-Dic-19	0.08					2.11%	10,000,000	10,000,000
Banco Davivienda	USD	11-Dic-19	0.25					2.19%	10,000,000	10,000,000
Banco Davivienda	USD	12-Dic-19	0.25					2.19%	5,000,000	5,000,000
Total						<u>0</u>	<u>0</u>		<u>25,000,000</u>	<u>25,000,000</u>

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

Los intereses pagados por operaciones de crédito fueron B/.1,568,455

El detalle de los créditos y préstamos de deuda a largo plazo es el siguiente:

Entidad	Tipo	Moneda Original	Fecha Inicial	Plazo	Tasa de Interés nominal	2020 TIR	Valor nominal	Valor costo amortizado	Valor Total	2019 TIR	Valor nominal	Valor costo amortizado	Valor Total
The Bank of Nova Scotia	Préstamo	USD	3-Oct-18	5	LIBOR + 4.25%	4.25%	100,000,000	(69,140)	99,930,860	4.42%	100,000,000	(85,074)	99,914,926
Bonos preferentes 2021	Bono internacional	USD	10-Jul-06	15	7.60%	8.16%	100,000,000	685,052	100,685,052	8.16%	100,000,000	2,952,616	102,952,616
Bonos preferentes 2027	Bono internacional	USD	13-Dec-12	15	4.73%	3.46%	80,000,000	6,854	80,006,854	4.96%	80,000,000	(688,369)	79,311,631
<b>TOTAL</b>							<u>280,000,000</u>	<u>622,766</u>	<u>280,622,766</u>		<u>280,000,000</u>	<u>2,179,173</u>	<u>282,179,173</u>

#### Préstamo banca comercial 2023

Con fecha 2 de octubre de 2018, la Empresa firmó contrato de préstamo con The Bank of Nova Scotia por valor nominal de USD100,000,000. El préstamo tiene intereses a tasa fija de 4.25%, pagaderos mensualmente, con vencimiento en el 2023. El pago a capital se realiza al vencimiento. La Empresa puede pagar parcial o totalmente el préstamo de forma anticipada siempre y cuando se cumpla con ciertas condiciones estipuladas por el banco. Esta facilidad de crédito tiene, al menos, el mismo grado de prelación o preferencia "pari passu" que todos los otros créditos que terceros tengan, excepto por aquellos créditos privilegiados exclusivamente por virtud de la Ley.

Mientras esté vigente el préstamo otorgado al Grupo, éste deberá cumplir con los términos del contrato, algunos de los cuales se indican a continuación:

- Prohibición de disolverse, consolidarse, fusionarse, escindirse o hacer cambios a la composición accionaria.
- Prohibición de vender, ceder, arrendar, permutar o en cualquier forma enajenar los bienes por un monto que, individual o conjuntamente, exceda la suma de treinta y cinco millones de balboas (B/:35,000,000).
- No permitir obtener préstamos o facilidades crediticias a largo plazo con otras instituciones bancarias o financieras cuyas garantías resulten más favorables que las actuales.

La Empresa se obliga a mantener su relación de Total de Deuda Financiera a EBITDA en tres punto cinco a uno (3.5:1) o menor. Esta condición será medida anualmente basada en los estados financieros consolidados auditados.

#### Bonos preferentes 2021

La Empresa tiene bonos por pagar según el Contrato de Emisión ("Senior Notes") por valor nominal de USD100,000,000. Los bonos tienen intereses a tasa fija de 7.6%, pagaderos semestralmente, con vencimiento en el 2021. El pago a capital se realiza al vencimiento. Los bonos no están garantizados y no están subordinados. La Empresa puede redimir los bonos, en parte o en su totalidad, en cualquier momento antes de su vencimiento siempre y cuando cumpla con ciertas condiciones que incluye el pago de una prima.

El 31 de mayo de 2017, la Empresa solicitó a la Superintendencia del Mercado de Valores el registro de modificaciones de los términos y condiciones de los bonos por USD100,000,000. El cambio significativo corresponde al límite de endeudamiento que no supere 3.50 veces de

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

su EBITDA; anteriormente el límite de endeudamiento era 3.25 veces de su EBITDA. El 16 de diciembre de 2017, la Superintendencia del Mercado de Valores emitió la resolución SMV-803-16 en la que aprueba registrar las modificaciones en los términos y condiciones solicitadas por la Empresa.

Durante el tiempo del acuerdo de emisión la Empresa deberá cumplir con los términos del convenio, algunos de los cuales se indican a continuación:

- Prohibición de otorgar gravamen sobre cualquiera de las propiedades o activos de la Empresa.
- No permitir que ninguna subsidiaria, en una o varias transacciones consolide, fusione con o combine con ninguna empresa o traspase, ceda o transfiera todos o sustancialmente todos sus bienes, activos o ingresos a ninguna empresa (que no sea una subsidiaria de la Empresa) ni permita a ninguna empresa (que no sea una subsidiaria de la Empresa) fusionarse con o en ella.
- No permitir que el Índice de Endeudamiento a EBITDA transcurridos cuatro trimestres fiscales continuos exceda 3.50 veces. El Índice de Endeudamiento a EBITDA podrá exceder 3.50 veces durante un período de Inversión Subvencionable o de Inversión de Capital no más de dos veces durante la vigencia de los Bonos, siempre que durante dicho período el Índice de Endeudamiento a EBITDA no exceda 4.0 veces.

En la ocurrencia de un evento de incumplimiento en los términos y condiciones del Contrato de Emisión, el Fiduciario, a pedido de los tenedores de los bonos que mantengan no menos del 25% en monto principal y previsto que dicho evento de incumplimiento se mantiene, declarará todos los bonos inmediatamente vencidos y pagaderos por lo cual la Empresa deberá pagar al Fiduciario un monto igual a la suma del monto de capital de los bonos en circulación, todos los intereses devengados al respecto, los montos adicionales y la suma de restitución (el "Monto de Amortización para Eventos de Incumplimiento"), calculado por la Empresa y notificado al Fiduciario por escrito. A los efectos del monto de amortización para eventos de incumplimiento, la "Suma de Restitución" será igual a la diferencia entre (i) la suma de (a) el valor actual del capital futuro y de los flujos de efectivo por intereses de los bonos esperados (menos cualquier interés devengado), descontados a una tasa anual igual al rendimiento de los bonos de tesorería vigente en ese momento correspondiente más cercano a la vida media ponderada restante de los bonos calculada al momento del pago de la amortización para eventos de incumplimiento y (b) 0.50% anual y (ii) el monto de capital de los bonos en circulación.

#### **Bonos preferentes 2027**

Con fecha 6 de diciembre de 2012, la Empresa firmó un Acuerdo de Compra de Notas con un grupo de inversionistas que en forma individual acordaron comprarle al Grupo un total de USD80,000,000 en Bonos Preferentes ("Senior Notes"). Los bonos se pactaron con intereses a tasa fija de 4.73%, pagaderos semestralmente, con vencimiento el 13 de diciembre de 2027 y fueron emitidos de conformidad al Acuerdo de Emisión (Indenture Agreement, por su traducción al inglés) firmado entre la Empresa y The Bank of New York Mellon en su calidad de agente fiduciario con fecha del 11 de diciembre de 2012.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

Con referencia al Acuerdo de Compra de Notas y al Acuerdo de Emisión, la Empresa firmó el 13 de diciembre de 2012, un Acuerdo de Financiamiento Puente donde la Empresa accede a emitir promesas de pago libre de gravámenes ("Notas Puente" o "Bridge Notes", por su traducción al inglés) a la orden de cada uno de los compradores por un total de USD80,000,000. Por su lado, cada uno de los compradores acuerda transferir los fondos respectivos correspondientes a cada una de estas Notas Puente al Grupo. El Acuerdo establece que las Notas Puente devengarán un interés anual de 4.73% acumulables desde la fecha de la transferencia de los fondos, con vencimiento el 1 de febrero de 2013 o en la fecha de terminación del Acuerdo de Financiamiento, lo que ocurra primero. El Acuerdo de Financiamiento puede finalizar por el mutuo acuerdo de las partes o en caso de no darse la emisión de los bonos preferentes. El Acuerdo de Financiamiento requiere que la Empresa mantenga y garantice que tiene capacidad de endeudamiento en fondos disponibles bajo sus facilidades de líneas de crédito junto con sus equivalentes de efectivo por una cantidad en exceso al monto a cancelar por la terminación de este Acuerdo.

El 17 de enero de 2013, se da el cierre del Acuerdo de Compras de Notas con lo cual se hace entrega de los bonos preferentes a los compradores, siendo que en esa misma fecha se confirma por parte de la Empresa y los compradores que se han cumplido, a satisfacción, las condiciones del acuerdo de compra de notas y se libera al Grupo de las obligaciones de pago bajo las Notas Puente y el Acuerdo de Financiamiento. El pago del precio suscrito bajo la emisión de los bonos preferentes debe satisfacerse con la cancelación de las Notas Puente y las obligaciones de pago establecidas en el Acuerdo de Financiamiento sin ningún pago adicional por los compradores al Grupo.

Durante el tiempo del acuerdo de emisión la Empresa deberá cumplir con los términos del convenio, algunos de los cuales se indican a continuación:

- Prohibición de otorgar gravamen sobre cualquiera de las propiedades o activos de la Empresa.
- No permitir que ninguna subsidiaria, en una o varias transacciones consolide, fusione con o combine con ninguna empresa o traspase, ceda o transfiera todos o sustancialmente todos sus bienes, activos o ingresos a ninguna empresa (que no sea una subsidiaria de la Empresa) ni permita a ninguna empresa (que no sea una subsidiaria de la Empresa) fusionarse con o en ella.
- No permitir que el Índice de Endeudamiento a EBITDA transcurridos cuatro trimestres fiscales continuos excedan 3.50 veces. El Índice de Endeudamiento a EBITDA podrá exceder 3.50 veces durante un período de Inversión Subvencionable o de Inversión de Capital no más de dos veces durante la vigencia de los Bonos, siempre que durante dicho período el Índice de Endeudamiento a EBITDA no exceda 4.0 veces.

En la ocurrencia de un evento de incumplimiento en los términos y condiciones del Contrato de Emisión, el Fiduciario, a pedido de los tenedores de los bonos que mantengan no menos del 25% en monto principal y previsto que dicho evento de incumplimiento se mantiene, declarará todos los bonos inmediatamente vencidos y pagaderos por lo cual deberá pagar al Fiduciario un monto igual a la suma del monto de capital de los bonos en circulación, todos los intereses

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

devengados al respecto, los montos adicionales y la suma de restitución (el "Monto de Amortización para Eventos de Incumplimiento"), calculado por la Empresa y notificado al Fiduciario por escrito. A los efectos del monto de amortización para eventos de incumplimiento, la "Suma de Restitución" será igual a la diferencia entre (i) la suma de (a) el valor actual del capital futuro y de los flujos de efectivo por intereses de los bonos esperados (menos cualquier interés devengado), descontados a una tasa anual igual al rendimiento de los bonos de tesorería vigente en ese momento correspondiente más cercano a la vida media ponderada restante de los bonos calculada al momento del pago de la amortización para eventos de incumplimiento y (b) 0.50% anual y (ii) el monto de capital de los bonos en circulación.

La Empresa difiere los costos relacionados con la emisión de deuda a largo plazo. Estos costos incluyen costos de comisión y otros costos tales como: legales, registro y timbres. Los costos de emisión de deuda son amortizados con base al término de vigencia del instrumento de deuda utilizando el método de interés efectivo y se presenta neto de la deuda a largo plazo en el estado consolidado de situación financiera de la Empresa.

Al 30 de septiembre de 2020, el resultado del indicador (*Covenant*) Deuda / EBITDA es de 3.25 veces. Para la medición del EBITDA, y consistente con la política contable vigente desde la emisión de los bonos, el Grupo considera la utilidad del año incluyendo el movimiento neto de cuentas regulatorias relacionadas con ganancias y pérdidas, tal y como se presenta a continuación:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Utilidad neta del periodo antes del movimiento neto en saldos de cuentas regulatorias diferidas</b>	29,892,487	62,677,125
Movimiento neto en saldos de cuentas regulatorias relacionados con ganancias y pérdidas	(12,632,544)	(42,238,178)
Movimiento neto en el impuesto diferido que surge de saldos de cuentas regulatorias relacionadas con ganancias y pérdidas	<u>3,789,764</u>	<u>12,671,453</u>
<b>Utilidad neta del periodo y movimiento neto en saldos de cuentas regulatorias diferidas</b>	21,049,707	33,110,400
Depreciación y amortización	34,011,416	30,331,418
Gastos financieros	19,829,963	18,978,670
Impuesto sobre la renta	<u>11,712,317</u>	<u>17,162,741</u>
<b>EBITDA</b>	<b><u>86,603,403</u></b>	<b><u>99,583,128</u></b>
<b>Deuda contratada</b>		
Deuda a corto plazo	0	25,000,000
Deuda largo plazo	100,000,000	100,000,000
Bonos preferentes 2021	100,000,000	100,000,000
Bonos preferentes 2027	<u>80,000,000</u>	<u>80,000,000</u>
<b>Total de deuda neta</b>	<b><u>280,000,000</u></b>	<b><u>305,000,000</u></b>
Endeudamiento a EBITDA (veces)	3.23%	3.0%

Durante el 2020, el Grupo no ha incumplido el pago del principal e intereses de sus préstamos.

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados****(17) Acreedores y otras cuentas por pagar**

Los acreedores y otras cuentas por pagar están compuestos por:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>No corriente</b>		
Depósitos recibidos en garantía	5,555,103	6,205,555
Contratos de construcción	45,274,676	48,364,603
Adquisición de bienes y servicios	<u>336,648</u>	<u>344,786</u>
Total de pasivos financieros no corrientes	<u>51,163,427</u>	<u>54,914,944</u>
<b>Corriente</b>		
Proveedores de energía	198,437,762	135,215,824
Adquisición de bienes y servicios	26,355,094	41,939,871
Depósitos recibidos en garantía	1,600,654	2,224,516
Avances y anticipos recibidos	611,005	1,911,739
Otras cuentas por pagar	7,844,624	6,542,507
Contratos de construcción	267,336	6,281,324
Comisiones por pagar	<u>0</u>	<u>0</u>
Total de pasivos financieros corrientes	<u>235,116,474</u>	<u>194,115,781</u>

**(18) Otros pasivos financieros**

Los otros pasivos financieros están compuestos por:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>No corriente</b>		
Arrendamiento	<u>1,422,822</u>	<u>1,396,569</u>
Total de pasivos financieros no corrientes	<u>1,422,822</u>	<u>1,396,569</u>
<b>Corriente</b>		
Arrendamiento	<u>109,437</u>	<u>211,872</u>
Total de pasivos financieros corrientes	<u>109,437</u>	<u>211,872</u>

**(19) Beneficios a los empleados**

El rubro de beneficios a empleados reconocidos a la fecha de corte presenta la siguiente composición:

	<u>2020</u>		
	<u>No corrientes</u>	<u>Corrientes</u>	<u>Total</u>
<b>Activo:</b>			
Beneficios post-empleo (Prima de antigüedad)	174,605	0	174,605
<b>Pasivo:</b>			
Beneficios post-empleo (Prima de antigüedad)	(3,015)	0	(3,015)
<b>Pasivo:</b>			
Beneficios post-empleo (Otros beneficios)	<u>(328,604)</u>	<u>(27,465)</u>	<u>(356,069)</u>
Total	<u>(157,014)</u>	<u>(27,465)</u>	<u>(184,479)</u>



**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

	2019		
	<u>No corrientes</u>	<u>Corrientes</u>	<u>Total</u>
<b>Activo:</b>			
Beneficios post-empleo(Prima de antigüedad)	35,803	0	35,803
<b>Pasivo:</b>			
Beneficios post-empleo (Prima de antigüedad)	(5,101)	0	(5,101)
<b>Pasivo:</b>			
Beneficios post-empleo	<u>(317,977)</u>	<u>(23,625)</u>	<u>(341,602)</u>
Total	<u>(287,275)</u>	<u>(23,625)</u>	<u>(310,900)</u>

**19.1 Beneficios post-empleo**

Comprende los planes de beneficios definidos detallados a continuación:

Planes de beneficios definidos	Otros planes de beneficios definidos		Prima de antigüedad		Total	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
<b>Valor presente de obligaciones por beneficios definidos</b>						
Saldo inicial	(341,602)	(375,893)	(1,937,882)	(1,573,373)	(2,279,484)	(1,949,266)
Costo del servicio presente	(7,862)	(13,064)	(209,307)	(283,053)	(217,168)	(296,117)
Ingresos o (gastos) por intereses	(6,605)	(14,659)	0	32,360	(6,605)	17,701
Supuestos por experiencia	0	(8,650)	0	(198,257)	0	(204,907)
Supuestos financieros	0	(13,370)	0	(188,308)	0	(201,678)
Pagos efectuados por el plan	0	84,034	92,081	270,749	92,081	354,782
<b>Valor presente de obligaciones al final del período</b>	(356,069)	(341,602)	(2,055,108)	(1,937,882)	(2,411,176)	(2,279,485)
<b>Valor razonable de los activos del plan</b>						
Saldo inicial	0	0	1,968,584	1,655,194	1,968,584	1,655,194
Aportes realizados al plan	0	0	258,114	313,390	258,114	313,390
Pagos efectuados por el plan	0	0	0	0	0	0
<b>Valor razonable de los activos del plan al final del período</b>	0	0	2,226,698	1,968,584	2,226,698	1,968,584
<b>Superávit o (déficit) del plan de beneficios definidos</b>	(356,069)	(341,602)	171,590	30,702	184,479	(310,900)
Ajuste al superávit por límite del activo	0	0	0	0	0	0
<b>Total de beneficios definidos</b>	<u>(356,069)</u>	<u>(341,602)</u>	<u>171,590</u>	<u>30,702</u>	<u>(184,479)</u>	<u>(310,900)</u>

El Grupo cuenta con tres planes de beneficios definidos post-empleo:

**(i) Prima de antigüedad y fondo de cesantía**

De acuerdo al Código de Trabajo de la República de Panamá, a la terminación de todo contrato por tiempo indefinido, cualquiera que sea la causa, el trabajador tiene derecho a una prima de antigüedad a razón de una semana de salario por cada año de trabajo, desde el inicio de la relación de trabajo. La prima de antigüedad representa el 1.92% de los salarios pagados.

El Código de Trabajo, modificado mediante la Ley No.44 del 12 de agosto de 1995, especifica que los empleadores establecerán un fondo de cesantía para cubrir la prima de antigüedad y la indemnización por despido injustificado o renuncia justificada. El Grupo mantiene un fideicomiso a través de una entidad autorizada

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

llamada Pro-Futuro, S. A., la cual actúa como fiduciario para asegurar el pasivo por fondo de cesantía.

#### (ii) Otros planes de beneficios definidos

##### a) Descuento sobre la facturación eléctrica a un grupo de jubilados del IRHE

El beneficio otorga un 50% de descuento en la facturación por servicios eléctricos a un grupo cerrado de ex colaboradores del IRHE, independientemente del proveedor del servicio que los mismos utilicen.

##### b) Bono por jubilación

Los empleados actuales del Grupo tienen el beneficio de un bono de B/. 3,000 al acogerse a la jubilación por edad que concede la Caja de Seguro Social.

El promedio ponderado de la duración en años, de las obligaciones por planes de beneficios definidos la fecha de corte es desde el 2017 al 2061.

El Grupo realizó contribuciones para beneficios definidos durante el tercer trimestre 2020 por B/. 258,414 (2019: B/. 313,390) y espera realizar aportes para el resto del año por B/. 121,667

El activo del plan, administrado por Pro-Futuro, S. A., invierte principalmente en plazos fijos y bonos según lo regulado en el Decreto Ejecutivo No.106 del año 1995. El máximo valor razonable del activo es el monto aportado por el Grupo (los empleados no realizan aportes), los réditos por el cambio del valor de mercado de las inversiones corresponden al Fondo.

El valor razonable de los activos del plan está compuesto así:

Las principales suposiciones actuariales utilizadas para determinar las obligaciones por los planes de beneficios definidos son las siguientes:

Supuestos	Concepto	
	2019	2018
Tasa de descuento	3.31	4.51
Prima de antigüedad (%)	2.60	4.11
Bono por Jubilación	3.18	3.94
<i>Factura Eléctrica</i>		
Tasa de incremento salarial anual (%)	5.00	5.00
Tasa de incremento al Descuento de Factura Eléctrica (%)	2.13	1.83
Tablas de supervivencia	Tabla de mortalidad de la población urbana de la República de Panamá 2010-2015 (ajustada)	

El siguiente cuadro recoge el efecto de una variación de más 1% y menos 1% en el incremento salarial, en la tasa de descuento y en el incremento en el beneficio sobre la obligación por planes de beneficios post-empleo definidos:

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

Supuestos	Aumento en la tasa de descuento en +1%	Disminución en la tasa de descuento en -1%	Aumento en incremento salarial en +1%	Disminución en incremento salarial en -1%	Aumento en incremento en el beneficio en +1%	Disminución en incremento en el beneficio en -1%
Prima de antigüedad	217,206	(265,695)	(224,190)	189,031	No aplica	No aplica
Subsidio servicios públicos	(14,158)	16,087	No aplica	No aplica	14,861	(13,350)
Bono por jubilación	9,039	(10,835)	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
Total beneficios Post-empleo	<u>212,087</u>	<u>(260,443)</u>	<u>(224,190)</u>	<u>189,031</u>	<u>14,861</u>	<u>(13,350)</u>

No se han presentado cambios en los métodos y supuestos utilizados para preparar el análisis de sensibilidad del período anterior al actual.

Los planes de beneficios definidos exponen a ENSA a riesgos actuariales como: riesgo de inversión, riesgo de longevidad y de salario.

#### Riesgo de inversión:

Actualmente, el activo del plan de prima de antigüedad tiene inversiones relativamente balanceadas principalmente en depósitos a plazo fijo, títulos de valores e instrumentos de deuda.

#### Riesgo de longevidad:

El valor actual del pasivo por descuento en luz eléctrica se calcula en referencia al mejor estimado de la mortalidad de los participantes del plan. Un incremento en la esperanza de vida de los participantes del plan incrementaría el pasivo del plan.

#### Riesgo de salario:

El valor actual del pasivo de prima de antigüedad se estima considerando los salarios futuros de los participantes del plan. De esta forma, un incremento en el salario de los participantes del plan aumentaría el pasivo del plan.

## (20) Provisiones, activos y pasivos contingentes

### 20.1 Provisiones

La conciliación de las provisiones es la siguiente:

<u>2020</u>	<u>Desmantelamiento o restauración</u>	<u>Litigios</u>	<u>Otros</u>	<u>Total</u>
Saldo inicial	178,117	575,038	4,757,883	5,511,038
Adiciones	7,846	0	2,298,136	2,305,982
Utilizaciones (-)	0	(6,110)	(147,674)	(153,784)
Saldo final	<u>185,963</u>	<u>568,928</u>	<u>6,908,345</u>	<u>7,663,237</u>

  

<u>2019</u>	<u>Desmantelamiento o restauración</u>	<u>Litigios</u>	<u>Otros</u>	<u>Total</u>
Saldo inicial	178,117	253,723	6,163,246	6,595,086
Adiciones	0	321,315	607,546	928,861
Utilizaciones (-)	0	0	(2,012,909)	(2,012,909)
Saldo final	<u>178,117</u>	<u>575,038</u>	<u>4,757,883</u>	<u>5,511,038</u>

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

Para aminorar las condiciones de incertidumbre que puedan presentarse con respecto a la fecha estimada de pago y el valor estimado a pagar de un litigio calificado como probable, el Grupo, evalúa cada caso en forma particular junto con sus asesores legales externos para lo cual se toma en consideración la duración promedio de procesos similares. El valor estimado a pagar de un litigio calificado como probable se determina tomando como base el monto de la pretensión del demandante y un análisis de la condición puntual que motiva la demanda para poder determinar el reconocimiento de un posible perjuicio. Para esto se cuenta con la apreciación de asesores legales externos del Grupo y en ciertos casos con el apoyo de asesores de seguros en caso de requerir una valoración actuarial.

#### 20.1.1 Desmantelamiento

El Grupo se encuentra obligado a incurrir en costos de desmantelamiento o restauración de sus instalaciones y activos relacionados con transformadores donde se confirme o se estime que contenga Poli Clorados Bi-Fenol ("PCB") ya sea que se encuentre en uso o fuera de servicio. El Grupo se ha comprometido al desmantelamiento de estos activos desde 2002 hasta 2025, plazo máximo indicado por el Convenio de Estocolmo. La provisión se reconoce por el valor presente de los costos esperados para cancelar la obligación utilizando flujos de efectivo estimados. Los flujos de efectivo se descuentan a una tasa antes de impuestos, utilizando como referencia la proyección de inflación de Panamá. Los principales supuestos considerados en el cálculo de la provisión son:

- a. Se determinó que 34 transformadores debían ser descartados por ser sospechosos en contenido de PCB.
- b. Se determinó el valor presente de la obligación utilizando una tasa de descuento del 2.17% que es la tasa proyectado de inflación de Panamá para el 2020 de la República de Panamá.
- c. La obligación legal (implícita) de desmantelar los transformadores surge por primera vez en ENSA en el año 2002 con la suscripción de la República de Panamá del Convenio de Róterdam.

#### 20.1.2 Litigios

Esta provisión cubre las pérdidas estimadas probables relacionadas con litigios laborales, administrativos, civiles y fiscales (vía administrativa y gubernativa) que surgen en la operación. Los principales supuestos considerados en el cálculo de la provisión son:

- a. Los casos son examinados por los asesores legales para determinar, de acuerdo a su desarrollo, la probabilidad o no de incurrir en salida de recursos.
- b. Los asesores legales proporcionan la probabilidad de pérdida para hacer la reserva de litigios.
- c. La fecha estimada de pago es proporcionada por los técnicos legales.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

Los siguientes son los litigios reconocidos en 2020:

<u>Pretensión</u>	<u>Valor</u>
Proceso civil por demanda e ilegalidad en contra de Res. No. 12581	150,000
Proceso civil por desarrollo del proyecto de la subestación de Llano Bonito	295,000
Proceso civil por daños y perjuicios causados por interrupción del servicio	100,000
Demanda laboral por solidaridad para el pago de los derechos adquiridos	<u>23,928</u>
	<u>568,928</u>

#### 20.1.3 Otras provisiones

El Grupo mantiene otras provisiones por B/. 6,908,345(2019: B/. 6,163,246) para cubrir compensaciones a los clientes que se dan por posibles incumplimientos en normas reguladas por la Autoridad Nacional de los Servicios Públicos (ASEP). Los montos de estas compensaciones son proporcionados por el área técnica del Grupo la cual hace cálculos basados en indicadores proporcionados por el sistema.

#### **Pagos estimados**

La estimación de las fechas en las que el Grupo considera que deberá hacer frente a los pagos relacionados con las provisiones incluidas en el estado consolidado de situación financiera a la fecha de presentación, es la siguiente:

<u>Pagos estimados</u>	<u>Desmantelamiento o restauración</u>	<u>Litigios</u>	<u>Otros</u>	<u>Total</u>
2020	<u>185,963</u>	<u>568,928</u>	<u>6,908,345</u>	<u>7,663,236</u>
Total	<u>185,963</u>	<u>568,928</u>	<u>6,908,345</u>	<u>7,663,236</u>

#### 20.2 **Pasivos contingentes**

La composición de los pasivos contingentes es la siguiente:

<u>Tipo de contingencia</u>	<u>Pasivos contingentes</u>
Litigios	7,094,849
Garantías	<u>64,824,818</u>
Total	<u>71,919,667</u>

La ASEP, a través de la Resolución AN No.15794-Elec del 8 de noviembre de 2019 que modificó la Resolución AN No.9075-Elec del 7 de septiembre de 2015 ordenó a ENSA aplicar una reducción tarifaria por el incumplimiento de las normas de calidad del servicio, por la suma de B/.6,313,561 asociada al ajuste a las interrupciones registradas a lo largo de los años 2012, 2013 y 2014, para que fuera reconocida en 16 cuotas semestrales durante ocho (8) años. No obstante, la misma ASEP, a través de las notas DSAN-3898-2019 del 27 de diciembre de 2019, DSAN No.804-2020 del 6 de abril de 2019, nota DSAN 1165 del 30 de septiembre de 2020 y DSAN 1567 del 7 de septiembre de 2020 notificó a ENSA que ha suspendido los efectos de la precitada Resolución AN No.15794-Elec hasta

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

tanto defina si modificará las normas regulatorias para destinar dichos recursos a realizar inversiones que generen un mayor beneficio para la población. El Grupo considera que hasta tanto la ASEP no defina la naturaleza económica que tendrían dichos recursos y la cuantificación definitiva de las mismas, se permanecerá a la espera de la decisión final.

Los principales litigios pendientes de resolución y disputas judiciales y extrajudiciales en los que el Grupo es parte a la fecha de presentación se indican a continuación:

Pasivos contingentes:

<b>Pretensión</b>	<b>Valor</b>
Por incumplimiento de la norma de calidad del servicio técnico	6,313,561
Demanda civil por daños por cancelación de contrato	300,000
Demanda por daños y perjuicios	380,000
Demandas laborales	101,288
<b>Total de pasivos contingentes</b>	<b><u>7,094,849</u></b>

El Grupo ha otorgado las siguientes garantías:

<b>Tercero</b>	<b>Pretensión</b>	<b>Valor</b>
Autoridad Nacional de los Servicios Públicos	Fianza de cumplimiento para garantizar el cumplimiento de las obligaciones contraídas en el Contrato de Concesión.	15,000,000
Compañías Generadoras	Garantía de cumplimiento para proveer seguridad crediticia y cumplimiento de las obligaciones contraídas bajo los contratos de compra de energía.	42,994,462
Empresa de Transmisión Eléctrica, S. A.	Garantía bancaria para garantizar el pago de un mes de facturación del Sistema de Transmisión.	3,650,306
Empresa de Transmisión Eléctrica, S. A.	Carta de crédito como garantía del pago de los costos de compra de energía en el mercado ocasional.	2,711,157
Ente Operador Regulador del El Salvador	Carta de crédito como garantía del pago de los costos de compra de energía en el mercado ocasional.	468,893
<b>Total de garantías otorgadas</b>		<b><u>64,824,818</u></b>

### 20.3 Compromisos

Las reglas de compra para el mercado de contratos, establecidas mediante Resolución AN No.991-Elec del 11 de julio de 2007 y sus modificaciones, establecen obligaciones mínimas de contratación a mediano y largo plazo tanto en potencia como en energía a las empresas distribuidoras. La potencia debe contratarse hasta cubrir la Demanda Máxima de Generación de ENSA y la energía debe contratarse en función a la Energía Asociada Requerida. ETESA deberá realizar los llamados a los Actos de Concurrencia para suplir las necesidades de potencia y energía de los clientes finales de las empresas

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

de distribución eléctrica y asegurar que con los llamados que gestione se dé cumplimiento a los niveles mínimos de contratación de las empresas de distribución eléctrica. ENSA celebra de manera rutinaria contratos de compra que tienen diferentes requisitos de cantidad y duración como parte de su obligación de distribuir y vender electricidad a sus clientes regulados. ENSA debe recuperar los costos relacionados con estas obligaciones en tarifas futuras a los clientes. Además, todos los contratos de suministro de energía suscritos por ENSA son para cumplir con sus obligaciones de distribuir energía a los clientes.

En cumplimiento con la Ley de Electricidad del año 1997, ENSA negoció la contratación de compra de energía a largo plazo con las empresas generadoras.

La Empresa de Transmisión Eléctrica, S. A. (ETESA) es la responsable de preparar las licitaciones para la compra de energía por parte de las empresas de distribución. Las ofertas son recibidas, evaluadas y adjudicadas por ETESA. Luego son asignadas a cada empresa de distribución basadas en sus requerimientos. Las empresas de distribución están obligadas a firmar contratos basados en las ofertas adjudicadas.

ENSA tiene varias obligaciones contractuales incondicionales a largo plazo, relacionadas con la compra de capacidad de energía. Los importes incrementales de pagos requeridos para tales obligaciones se presentan a continuación:

Año	Obligaciones de <u>pago</u>
2020	34,550,843
2021	115,829,183
2022	160,216,503
2023	184,269,520
En lo sucesivo	<u>1,156,225,986</u>
Total	<u>1,651,092,035</u>

El Grupo realizó erogaciones por B/.103,652,530 (2019: B/.162,699,093), en contratos incondicionales, relacionadas con la compra de capacidad de energía a largo plazo.

#### (21) Otros pasivos

La composición de otros pasivos durante el primer semestre del 2020 y al 31 de diciembre del 2019 es la siguiente:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>No Corrientes</b>		
Ingresos recibidos por anticipado	240,758	313,974
Subvenciones del gobierno	<u>1,723,139</u>	<u>1,775,937</u>
<b>Total otros pasivos corrientes</b>	<u>1,963,897</u>	<u>2,089,911</u>

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados****Corrientes**

Ingresos recibidos por anticipado	94,784	68,385
Subvenciones del gobierno	<u>79,197</u>	<u>105,596</u>
<b>Total otros pasivos no corrientes</b>	<u>173,981</u>	<u>173,981</u>
<b>Total otros pasivos</b>	<u>2,137,877</u>	<u>2,263,892</u>

**21.1 El movimiento de los ingresos recibidos por anticipado es el siguiente:**

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Saldo inicial	382,359	452,094
Reconocidas en el resultado del año	<u>(46,817)</u>	<u>(69,735)</u>
Saldo final	<u>335,542</u>	<u>382,359</u>

**21.2 El movimiento de las subvenciones del gobierno es el siguiente:**

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Saldo inicial	1,881,533	1,987,128
Reconocidas en el resultado del año	<u>(79,196)</u>	<u>(105,595)</u>
Saldo final	<u>1,802,337</u>	<u>1,881,533</u>

**(22) Cambios en los pasivos por las actividades de financiación**

La conciliación de los pasivos que surgen por las actividades de financiación es la siguiente:

<u>2020</u>	<u>Crédito y préstamos</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
<b>Cambios por flujos de efectivo de financiamiento</b>			
Obtención de financiamiento	72,346,258	0	72,346,258
Repago deuda corto plazo	(97,000,000)	0	(97,000,000)
Dividendos	0	0	0
Impuesto sobre la renta relacionado con transacciones con los propietarios	(3,322,698)	0	(3,322,698)
Acciones en tesorería	(5,844)	0	(5,844)
Pago de pasivos por arrendamiento	<u>(123,978)</u>	<u>0</u>	<u>(123,978)</u>
<b>Total cambios por flujos de efectivo de financiación</b>	<u>(28,106,262)</u>	<u>0</u>	<u>(28,106,262)</u>



**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

<u>2019</u>	<u>Créditos y préstamos</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
<b>Cambios por flujos de efectivo de financiamiento</b>			
Obtención de financiamiento	146,321,049	0	146,321,049
Repago deuda largo plazo	(140,000,000)	0	(140,000,000)
Dividendos	0	0	0
Impuesto sobre la renta relacionado con transacciones con los propietarios	(21,144)	0	(21,144)
Acciones en terorería	(24,580)	0	(24,580)
Pago de pasivos por arrendamiento	(136,876)	0	(136,876)
<b>Total cambios por flujos de efectivo de financiación</b>	<u>6,138,449</u>	<u>0</u>	<u>6,138,449</u>

**(23) Cuentas regulatorias diferidas**

ENSA está sujeto a la regulación por parte de la ASEP. Esta entidad es la encargada de regular y establecer las tarifas que la Empresa factura a sus clientes. El Grupo mantiene sus registros contables de acuerdo con el sistema uniforme de cuentas establecido por la ASEP para las empresas eléctricas.

El sistema regulado bajo el cual opera la Empresa permite que cualquier exceso o deficiencia entre el costo estimado de la energía considerada en la tarifa y el costo actual incurrido por la Empresa sea incluida como un ajuste compensatorio, a ser recuperado o devuelto a los clientes, en la próxima revisión tarifaria. Cualquier exceso en el costo de energía cargado a los clientes es acumulado como saldo crédito en cuenta regulatoria diferida en los estados consolidados de situación financiera del Grupo y conlleva una reducción en la próxima revisión tarifaria a ser aplicada a los clientes. De la misma forma, cualquier déficit en el costo de energía cargado a los clientes es acumulado como saldo débito en cuenta regulatoria diferida en los estados consolidados de situación financiera del Grupo y conlleva a un aumento en la próxima revisión tarifaria a ser recuperada de los clientes.

Las cuentas regulatorias diferidas con saldo débito representan ingresos futuros probables asociados con ciertos costos que se esperan sean recuperados de los clientes a través del proceso de la tarifa. Las cuentas regulatorias diferidas con saldo crédito representan probables reducciones en ingresos futuros asociados con importes que se esperan sean acreditados a los clientes a través del proceso tarifario.

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

El movimiento de las cuentas regulatorias es el siguiente:

Cuentas regulatorias	Activo (pasivo)	
	2020	2019
Saldo inicial	(7,814,740)	34,423,438
Reconocidas en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales del año	<u>3,276,876</u>	<u>(42,238,178)</u>
Saldo final	<u>(4,537,864)</u>	<u>(7,814,740)</u>

El movimiento del impuesto diferido asociado a las cuentas regulatorias es el siguiente:

Impuesto diferido asociado a cuentas regulatorias	Activo (pasivo)	
	2020	2019
Saldo inicial	(2,344,422)	(10,327,031)
Reconocidas en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales del año	<u>983,063</u>	<u>12,671,453</u>
Saldo final	<u>(1,361,359)</u>	<u>(2,344,422)</u>

Los saldos asociados a las cuentas regulatorias diferidas de acuerdo a la regulación deben ser recuperados o devueltos en los dos semestres siguientes.

**(24) Ingresos**

El Grupo, para efectos de presentación, desagrega sus ingresos por los servicios que presta, de acuerdo con las líneas de negocio en las que participa y de la forma en que la administración los analiza. El detalle de los ingresos se presenta a continuación:

	Nueve meses terminados Septiembre 30,		Tres meses terminados Septiembre 30,	
	2020	2019	2020	2019
<b>Prestación de servicios y venta de bienes</b>				
Servicio de distribución de energía	422,359,243	553,908,742	127,808,811	178,185,698
Venta de bienes	34,704	130,673	4,970	69,647
Otros ingresos (Nota 24.1)	<u>3,603,819</u>	<u>6,396,362</u>	<u>274,006</u>	<u>2,281,149</u>
<b>Total ingresos por actividades ordinarias</b>	425,997,766	560,435,777	128,087,787	180,536,494
Otros ingresos (Nota 24.2)	<u>3,299,500</u>	<u>2,199,620</u>	<u>2,114,152</u>	<u>1,545,045</u>
<b>Total de ingresos</b>	<u>429,297,266</u>	<u>562,635,397</u>	<u>130,201,939</u>	<u>182,081,539</u>

En el Grupo los compromisos de desempeño se cumplen de la siguiente forma:

Servicio de distribución de energía – la obligación de desempeño se satisface cuando se suministra el servicio de energía eléctrica al cliente conforme a su solicitud.

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

El Grupo reconoce todos sus ingresos a partir de la satisfacción de las obligaciones de desempeño.

El Grupo no tiene ingresos ordinarios pignorados, ni tiene compromisos en firme con clientes, para la prestación de servicios futuros.

**24.1 Otros ingresos de actividades ordinarias**

El detalle de los otros ingresos es el siguiente:

	Nueve meses terminados Septiembre 30		Tres Meses terminados Septiembre 30	
	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Otros ingresos de actividades ordinarias				
Honorarios	2,037,971	3,436,710	(46,858)	1,141,349
Conexión / reconexión	772,408	1,899,507	82,161	761,149
Cargo por morosidad	471,296	902,428	76,147	308,753
Contratos de construcción (a)	0	1,020	0	1,020
Multas y sanciones	<u>322,144</u>	<u>156,696</u>	<u>162,556</u>	<u>68,877</u>
<b>Total otros ingresos de actividades ordinarias</b>	<b><u>3,603,819</u></b>	<b><u>6,396,361</u></b>	<b><u>274,006</u></b>	<b><u>2,281,148</u></b>

**24.2 Otros ingresos**

	Nueve meses terminados Septiembre 30		Tres meses terminados Septiembre 30	
	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Otros Ingresos				
Otros ingresos	1,312,754	510,570	944,193	147,281
Honorarios	<u>1,986,747</u>	<u>1,689,050</u>	<u>1,169,659</u>	<u>1,397,764</u>
<b>Total otros ingresos</b>	<b><u>3,299,501</u></b>	<b><u>2,199,620</u></b>	<b><u>2,114,152</u></b>	<b><u>1,545,045</u></b>

**25) Costos por prestación de los servicios**

El detalle de los costos por prestación de servicios es el siguiente:

<u>Costo por prestación de servicios</u>	Nueve meses terminados en		Tres meses terminados en	
	Septiembre-2020	Septiembre-2019	Septiembre-2020	septiembre-2019
Costo de bienes y servicios públicos para la venta	323,224,846	415,051,131	104,128,042	133,057,465
Costo por servicios de construcción	2,041,355	59,842	546,261	12,281
Depreciación de propiedad, planta y equipo	21,460,836	18,900,347	8,344,115	6,411,184
Órdenes y contratos por otros servicios	10,449,637	12,799,733	2,474,858	5,268,277
Salarios y gastos de personal	6,380,811	5,721,786	2,266,758	2,150,199
Generales	850,932	1,224,034	280,362	495,269
Mantenimiento y reparaciones	879,043	2,038,513	(914,308)	904,901
Otros	(252,182)	214,447	164,597	96,253

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

Amortización de activos por derecho de uso	184,436	161,313	61,462	53,771
Penalizaciones	59,203	78,070	23,130	33,135
Impuestos, contribuciones y tasas	777,123	797,968	208,605	333,493
Otros arrendamientos	<u>493,193</u>	<u>254,036</u>	<u>162,892</u>	<u>111,402</u>
Total, costos por prestación de servicios	<u>366,549,233</u>	<u>457,301,221</u>	<u>117,746,772</u>	<u>148,927,631</u>

**26) Gastos de administración**

El detalle de los gastos de administración es el siguiente:

	Nueve meses terminados en		Tres meses terminados en	
	Septiembre-2020	Septiembre-2019	Septiembre-2020	Septiembre-2019
<b>Gastos de personal:</b>				
Sueldos y salarios	4,872,011	4,732,541	1,738,814	1,596,039
Gastos de seguridad social	706,429	713,869	244,254	213,265
Beneficios convención colectiva	<u>68,337</u>	<u>65,916</u>	<u>8,126</u>	<u>11,771</u>
Total de gastos de personal	<u>5,646,777</u>	<u>5,512,326</u>	<u>1,991,194</u>	<u>1,821,075</u>
<b>Gastos generales:</b>				
Depreciación de propiedad, planta y equipo y amortización de intangibles	3,929,370	3,554,047	1,263,115	1,262,271
Otros	1,685,829	1,876,999	521,486	1,009,676
Comisiones, honorarios y servicios	1,269,287	1,157,064	435,512	227,084
Impuestos, contribuciones y tasas	1,460,106	1,426,566	482,779	501,845
Mantenimiento	1,282,289	1,747,611	421,716	816,208
Seguros generales	544,986	566,017	183,554	176,099
Servicios públicos	1,026,544	694,591	318,097	225,214
Arrendamientos	4,471	1,846	4,145.01	-4,554
Provisión para contingencias	<u>(6,110)</u>	<u>171,315</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Total de gastos generales	<u>11,196,772</u>	<u>11,196,056</u>	<u>3,630,405</u>	<u>4,213,843</u>
Total	<u>16,843,548</u>	<u>16,708,382</u>	<u>5,621,599</u>	<u>6,034,918</u>

Al 30 de Septiembre de 2020, el Grupo no cuenta con arrendamientos operativos no cancelables.

Las cuotas de arrendamiento operativo reconocidas como gastos del período son por B/.1,308,729.14 (2019: B/.149,034), incluidas en los costos por prestación de servicios y gastos de administración.

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

**27) Otros gastos**

El detalle de los otros gastos es el siguiente:

<u>Otros Gastos</u>	Nueve meses terminados en		Trimestre terminado en	
	Septiembre-2020	Septiembre-2019	Septiembre-2020	Septiembre-2019
Perdida en venta de activos	<u>305,914</u>	<u>585,865</u>	<u>(149,982)</u>	<u>375,925</u>

**28) Ingresos y gastos financieros**

**28.1 Ingresos financieros**

El detalle de los ingresos financieros es el siguiente:

Ingresos por intereses:	Nueve meses terminados en		Trimestre terminado en	
	Septiembre 2020	Septiembre 2019	Septiembre 2020	Septiembre 2019
Depósitos bancarios	148,688	116,308	50,464	39,035
Otros intereses ganados	<u>190,137</u>	<u>37,354</u>	<u>90,849</u>	<u>20,107</u>
Total	<u>338,825</u>	<u>153,662</u>	<u>141,314</u>	<u>59,142</u>

**28.2** El detalle de los gastos financieros es el siguiente:

Gastos por intereses:	Nueve meses terminados		Trimestre terminado	
	Septiembre 2020	Septiembre 2019	Septiembre 2020	Septiembre 2019
Préstamos y bonos	14,639,199	14,420,579	5,200,623	4,685,006
Intereses por arrendamientos	47,496	5,236	15,270	(27,958)
Menos: intereses capitalizados en activos aptos	(47,446)	(309,333)	158,777	(103,111)
Otros gastos financieros	<u>916,238</u>	<u>402,549</u>	<u>501,073</u>	<u>156,090</u>
Total	<u>15,555,487</u>	<u>14,519,031</u>	<u>5,875,743</u>	<u>4,710,028</u>

**29) Impuesto sobre la renta**

**29.1 Disposiciones fiscales**

Las disposiciones fiscales aplicables y vigentes, establecen lo siguiente:

- La tasa nominal del impuesto sobre la renta para ENSA es del 30%.
- La tasa nominal del impuesto sobre la renta para ENSA Servicios es del 25%

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados****29.2 Conciliación de la tasa efectiva**

La conciliación entre la tasa impositiva aplicable y la tasa efectiva y la composición del gasto por impuesto sobre la renta para el tercer trimestre del año 2020 y al 31 de diciembre 2019 es la siguiente:

Elektra Noreste, S. A.

	<u>2020</u>	%	<u>2019</u>	%
<b>Resultado antes de impuestos</b>	<u>20,940,790</u>		<u>91,024,715</u>	
<b>Impuesto teórico</b>	6,115,599	29.2	29,526,383	32.4
Más: partidas que incrementan la renta	6,394,624		29,978,476	
Menos: partidas que disminuyen la renta	<u>(1,082,989)</u>		<u>(4,074,956)</u>	
<b>Renta líquida ordinaria del ejercicio</b>	26,252,425		116,928,236	
Menos rentas exentas	<u>(148,687)</u>		<u>(169,122)</u>	
<b>Renta líquida gravable</b>	<u>26,103,738</u>		<u>116,759,114</u>	
Tasa de impuesto de renta	30%		30%	
Impuesto de renta	7,831,121		35,027,734	
Ajuste declaración año anterior	<u>(553,684)</u>		<u>(553,684)</u>	
<b>Impuesto corriente</b>	<u>7,277,437</u>	27.9	<u>34,474,050</u>	29.5
<b>Detalle del gasto corriente y diferido</b>				
Impuesto corriente	7,277,437		34,474,050	
Impuesto diferido	<u>(1,161,838)</u>		<u>(4,947,667)</u>	
<b>Impuesto sobre la renta</b>	<u>6,115,599</u>		<u>29,526,383</u>	
<b>Ensa Servicios, S. A.</b>	<u>2020</u>	%	<u>2019</u>	%
<b>Resultado antes de impuestos</b>	<u>2,200,730</u>		<u>1,486,604</u>	
<b>Impuesto teórico</b>	496,101	22.5	307,811	20.7
Más partidas que incrementan la renta	0		128,457	
Menos partidas que disminuyen la renta	<u>(274,083)</u>		<u>(149,087)</u>	
<b>Renta líquida ordinaria del ejercicio</b>	1,926,647		1,465,974	
Menos rentas exentas	<u>(4,471)</u>		<u>(99)</u>	
<b>Renta líquida gravable</b>	<u>1,922,176</u>		<u>1,465,875</u>	
Tasa de impuesto de renta	25%		25%	
Impuesto de renta	480,544		366,468	
Ajuste declaración año anterior	<u>(16,612)</u>		<u>(26,554)</u>	
<b>Impuesto corriente</b>	<u>463,932</u>	24.1	<u>339,914</u>	23.2
<b>Detalle del gasto corriente y diferido</b>				
Impuesto corriente	463,932		339,914	
Impuesto diferido	<u>32,169</u>		<u>(32,103)</u>	
<b>Impuesto sobre la renta</b>	<u>496,101</u>		<u>307,811</u>	

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

**29.3 Impuesto sobre la renta reconocido en ganancias o pérdidas**

Los componentes más significativos del gasto por impuesto de renta son:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Impuesto sobre la renta corriente</b>		
Gasto (Ingreso) por impuesto sobre la renta corriente	7,741,369	29,020,336
Ajustes reconocidos en el período actual relacionados con el		
impuesto sobre la renta corriente de períodos anteriores	<u>0</u>	<u>(26,554)</u>
<b>Total de impuesto sobre la renta corriente</b>	<u>7,741,369</u>	<u>28,993,782</u>
<b>Impuesto diferido</b>		
Gasto (Ingreso) neto por impuesto diferido relacionado con el		
origen y la reversión de diferencias temporarias	(1,129,669)	(7,496,285)
Beneficios de pérdidas fiscales acumuladas	<u>0</u>	<u>(553,684)</u>
<b>Total impuesto diferido</b>	<u>(1,129,669)</u>	<u>(8,049,969)</u>
<b>Impuesto sobre la renta</b>	<u>6,611,700</u>	<u>20,943,813</u>

El valor del activo o del pasivo del impuesto sobre la renta corriente, es el siguiente:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Activo por impuesto sobre la renta corriente	(22,884,197)	11,823,323
Impuesto sobre la renta	20,958,540	(34,839,920)
Saldos a favor	<u>122,450</u>	<u>132,400</u>
<b>Total de activo (o pasivo) impuesto sobre la renta</b>	<u>(1,803,207)</u>	<u>(22,884,197)</u>

**29.4 Impuesto a las ganancias reconocido en otro resultado integral**

El valor del activo o del pasivo del impuesto sobre la renta corriente, es el siguiente:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Activo o pasivo por impuesto sobre la renta corriente	284,078	171,810
Impuesto sobre la renta	<u>0</u>	<u>112,268</u>
<b>Total de activo (o pasivo) impuesto sobre la renta</b>	<u>284,078</u>	<u>284,078</u>

**29.5 Impuesto diferido**

El detalle del impuesto diferido es el siguiente:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Impuesto diferido activo	7,739,562	6,598,205
Impuesto diferido pasivo	<u>(2,277,893)</u>	<u>(2,266,206)</u>
<b>Total impuesto diferido neto</b>	<u>5,461,669</u>	<u>4,331,999</u>

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

El rubro de impuesto diferido reconocido para el tercer trimestre del año 2020 en pasivos del estado consolidado de situación financiera presenta la siguiente composición:

	<u>Saldo inicial</u>	<u>Cambios netos incluidos en el resultado</u>	<u>Cambios incluidos en el ORI</u>	<u>Saldo final</u>
<b>Activos corrientes:</b>				
Cuentas por cobrar	2,073,696	1,133,668	0	3,207,364
Inventarios	34,778	(654)	0	34,124
<b>Activos no corrientes:</b>				
Propiedades, planta y equipo	(1,414,915)	102,147	0	(1,312,768)
Otros	(100,180)	(12,513)	0	(112,693)
Propiedades de inversion	(740,224)	(101,727)	0	(841,951)
<b>Pasivos corrientes:</b>				
Beneficios a empleados	7,088	1,152	0	8,240
Provisiones	1,636,445	624,661	0	2,261,106
Otros pasivos	535,923	(24,928)	0	510,995
<b>Pasivos no corrientes:</b>				
Beneficios a empleados	84,652	(38,452)	0	46,200
Pérdidas fiscal no utilizadas	<u>2,214,736</u>	<u>(553,684)</u>	<u>0</u>	<u>1,661,052</u>
<b>Total de impuesto diferido activo/pasivo</b>	<u>4,331,999</u>	<u>1,129,670</u>	<u>0</u>	<u>5,461,669</u>

El rubro de impuesto diferido reconocido en el periodo 2019 en activos del estado consolidado de situación financiera presenta la siguiente composición:

	<u>Saldo inicial</u>	<u>Cambios netos incluidos en el resultado</u>	<u>Cambios incluidos en el ORI</u>	<u>Saldo final</u>
<b>Activos corrientes:</b>				
Cuentas por cobrar	(3,784,228)	5,857,924	0	2,073,696
Inventarios	92,055	(57,277)	0	34,778
<b>Activos no corrientes:</b>				
Propiedades, planta y equipo	(1,552,334)	137,419	0	(1,414,915)
Otros	(84,570)	(15,610)	0	(100,180)
Propiedades de inversion	(755,404)	15,180	0	(740,224)
<b>Pasivos corrientes:</b>				
Beneficios a empleados	6,413	675	0	7,088
Provisiones	1,943,015	(306,570)	0	1,636,445
Otros pasivos	524,875	11,048	0	535,923
<b>Pasivos no corrientes:</b>				
Beneficios a empleados	81,718	(109,334)	112,268	84,652
Pérdida fiscal no utilizada	<u>2,768,420</u>	<u>(553,684)</u>	<u>0</u>	<u>2,214,736</u>
<b>Total de impuesto diferido activo/pasivo</b>	<u>(760,040)</u>	<u>4,979,771</u>	<u>112,268</u>	<u>4,331,999</u>

**30) Información a revelar sobre partes relacionadas**

ENSA es una empresa comercial, cuyos propietarios son Panamá Distribution Group, S. A. (PDG), la cual posee el 51% de las acciones comunes autorizadas, emitidas y en circulación;



## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

el gobierno panameño, y exempleados del IRHE quienes poseen un 48.25% y 0.42%, respectivamente. Se consideran partes relacionadas de ENSA las empresas que resultaron luego de la restructuración del sector eléctrico de Panamá, en las que el gobierno panameño tiene participación y el personal clave de la gerencia.

Con fecha 20 de junio de 2017, ENSA firmó con Hidroecológica del Teribe, S. A., empresa que pertenece al grupo empresarial de EPM, contrato de servicios legales e informáticos, así como arrendamiento de un espacio físico en el edificio corporativo del Grupo. Al 30 de septiembre de 2020, el monto reconocido como ingresos es de B/.87,947.34 (2019: B/.24,488) y la cuenta por cobrar B/.19,724.48 (2019: B/.58,642) producto de este acuerdo.

En el curso normal del negocio, ENSA compra electricidad de las generadoras y otras compañías de distribución, vende energía a instituciones gubernamentales y realiza pagos la a empresa de transmisión.

A continuación, se presenta el valor total de las transacciones realizadas por el Grupo con sus partes relacionadas durante el año correspondiente:

#### Transacciones y saldos con partes relacionadas

			<u>2020</u>		
		<u>Ingresos</u>	<u>Costos y gastos</u>	<u>Valores por cobrar</u>	<u>Valores por pagar</u>
Gobierno Nacional de la República de Panamá	(a)	57,093,350	0	11,292,045	0
EPM Latam		12,000	0	1,605	0
Panamá Distribution Group		12,000	0	1,605	0
Hidroecológica del Teribe, S. A.	(b) (c)	107,949	2,389,097	19,724	548,545
Ensa Servicios		1,238,935	1,318,123	229,897	47,838
AES Panamá, S.R.L.	(b)	0	52,699,508	40,119	7,667,998
AES Changuinola, S. A.	(b)	0	60,951	0	12,802
Autoridad del Canal de Panamá	(b)	0	2,660,160	5,301	270,556
Bahía Las Minas Corp.	(b)	0	2,621,006	18,461	363,567
Empresa de Distribución Eléctrica, Chiriquí, S. A.	(b)	0	4,525	75,087	4
Empresa de Distribución Eléctrica, Metro Oeste, S. A.	(b)	0	1,361,453	98,225	9,623
Empresa de Generación Eléctrica, S. A.	(b)	0	19,844	522	6,701
Empresa de Transmisión Eléctrica, S. A.	(b)	0	32,955,502	599,058	11,465,964
Enel Fortuna, S. A.	(b)	0	35,541,978	43,904	6,143,029
Enel Green Power Panama, S. A.	(b)	0	8,462	7	0
Energía y Servicios de Panamá S. A.	(b)	0	1,898,565	1,818	44,933
		<u>58,464,234</u>	<u>133,539,174</u>	<u>12,427,378</u>	<u>26,581,560</u>

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

#### Transacciones y saldos con partes relacionadas

			2019		
		Ingresos	Costos y gastos	Valores por cobrar	Valores por pagar
Gobierno Nacional de la República de Panamá	(a)	76,445,763	0	14,849,524	0
Hidroecológica del Teribe, S. A.	(b) (c)	162,220	2,613,695	48,465	242,045
Ensa Servicios		262,166	1,218,517	160,674	1,227,562
AES Panamá, S.R.L.	(b)	0	38,575,017	919,650	11,751,985
AES Changuinola, S. A.	(b)	0	27,885,360	24,464	2,967,147
Autoridad del Canal de Panamá	(b)	0	16,157,583	165,443	2,956,419
Bahía Las Minas Corp.	(b)	0	838,617	20,642	11,649
Empresa de Distribución Eléctrica, Chiriquí, S. A.	(b)	0	1,622	39,260	6,728
Empresa de Distribución Eléctrica, Metro Oeste, S. A.	(b)	0	717,296	112,348	31,986
Empresa de Generación Eléctrica, S. A.	(b)	0	38,938	1,072	0
Empresa de Transmisión Eléctrica, S. A.	(b)	0	46,963,377	601,519	21,795,944
Enel Fortuna, S. A.	(b)	0	25,178,535	65,986	5,317,272
Enel Green Power Panama, S. A.	(b)	0	11,723,946	194	1,390,191
Energía y Servicios de Panamá S. A.	(b)	0	3,254,601	49,057	754,838
		<u>76,870,149</u>	<u>175,167,104</u>	<u>17,058,298</u>	<u>48,453,766</u>

(a) Ventas de energía eléctrica a instituciones gubernamentales.

(b) Compras de energía a las compañías de generación eléctrica.

(c) Servicios administrativos

ENSA está obligada por ley a garantizar mediante contratos la cobertura del 100% de la demanda de sus clientes regulados dentro de los siguientes 24 meses. La estrategia de compra de energía se basa en celebrar contratos de mediano y largo plazo para proteger a los clientes de las fuertes fluctuaciones en los cargos de generación de las tarifas. En adición, ENSA paga a la Empresa de Transmisión Eléctrica, S. A. (ETESA), una Compañía poseída 100% por el Estado Panameño, una tarifa regulada por la conexión y uso del sistema de transmisión.

#### Remuneración a la Junta Directiva y al personal clave del Grupo:

Los miembros del personal clave de la gerencia en el Grupo incluyen al gerente general, vicepresidentes y miembros del Comité Ejecutivo del Grupo. Los montos revelados son los reconocidos como costo o gasto durante el período informado por compensación del personal gerencial clave.

Concepto	Seis meses terminados		Trimestre terminado	
	Septiembre 2020	Septiembre 2019	Septiembre 2020	Septiembre 2019
Remuneración al personal clave de la gerencia	2,092,212	2,218,949	510,425	496,006
Salarios y otros beneficios a los empleados				

#### 31) Gestión del capital

El capital del Grupo consiste de deuda (préstamos a corto y largo plazo y bonos preferentes) y de patrimonio (compuesto de capital en acciones, otros resultados integrales y resultados acumulados). El objetivo principal de la gestión del capital del Grupo es asegurar que se mantenga una calificación crediticia fuerte e índices de capital saludables con el fin de apoyar la sostenibilidad del negocio y maximizar el retorno para los accionistas.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

El Grupo gestiona su estructura de capital y realiza ajustes a la luz de los cambios en las condiciones económicas y según requerimientos de los convenios financieros. Para mantener o ajustar la estructura de capital, el Grupo puede ajustar el pago de dividendos a los accionistas y acordar ajustes en las condiciones de pago con sus proveedores. No se realizaron cambios en estos objetivos durante el periodo terminado el 30 de septiembre de 2020 y el periodo terminado en diciembre de 2019.

El Grupo hace seguimiento del capital utilizando un índice de endeudamiento, que es deuda dividida por el EBITDA, (Earnings Before Interest, Tax, Depreciation and Amortization por sus siglas en inglés) de conformidad a los requerimientos de los convenios financieros vigentes, los cuales comparten el límite tope de 3.5 a 1.0 y previendo que las violaciones de las cláusulas financieras permitirían a los tenedores de bonos llamar inmediatamente para su cancelación anticipada. Para el cálculo del EBITDA, el Grupo considera la utilidad neta incluyendo el movimiento neto de cuentas diferidas regulatorias, consistente con la política contable vigente al emitir los bonos y reportada periódicamente a los entes respectivos. La política del Grupo es la de mantener este índice de endeudamiento en niveles inferiores de 3.50 veces de su EBITDA y un índice de endeudamiento financiero inferior a 200%.

Para lograr este objetivo general, la gestión de capital del Grupo, entre otras cosas, optimiza primeramente la gestión de activos y pasivos financieros corrientes y, en caso de requerirse, adopta decisiones de estructura de largo plazo. Durante el trimestre terminado el 30 de septiembre de 2020 y el periodo terminado el 31 de diciembre de 2019 no se han producido incumplimientos de las cláusulas financieras de las emisiones de bonos en el año actual o anterior.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Deuda a corto plazo	100,000,000	25,000,000
Deuda a largo plazo	0.00	100,000,000
Bonos preferentes 2021	100,000,000	100,000,000
Bonos preferentes 2027	80,000,000	80,000,000
Efectivo y equivalentes de efectivo	<u>(12,936,932)</u>	<u>(25,511,109)</u>
<b>Total de deuda neta</b>	<b><u>267,063,068</u></b>	<b><u>279,488,891</u></b>
Acciones comunes	106,068,451	106,074,295
Ganancias o pérdidas integrales	(662,847)	(662,847)
Resultados acumulados	<u>90,893,043</u>	<u>75,392,107</u>
<b>Total de patrimonio</b>	<b><u>196,298,647</u></b>	<b><u>180,803,555</u></b>
Índice de endeudamiento	136%	155%
Endeudamiento a EBITDA (veces) (Nota 13)	3.23	3.06

#### 32) Objetivos y políticas de gestión de los riesgos financieros

El Grupo está expuesto al riesgo financiero, que se define como la posibilidad de ocurrencia de un evento que afecta negativamente los resultados financieros, dentro de los cuales se

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

encuentran el riesgo de mercado, riesgo de tipo de interés, riesgo de tipo de cambio, riesgo de crédito, y riesgo de liquidez.

Los riesgos se describen a cada sección siguiente:

El Grupo está expuesto a riesgos financieros que forman parte del giro del negocio por lo que procura establecer los parámetros de medición, impacto y monitoreo que permiten tomar las medidas necesarias de prevención y control ante una situación de riesgo. Los riesgos son revisados por la Administración periódicamente con el propósito de actualizar el estatus de los mismos y hacerle frente oportunamente ante una eventualidad, si aplica.

#### **32.1 Riesgo de mercado**

El riesgo de mercado es el riesgo de que el valor razonable de los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero pueda fluctuar por variaciones en los precios de mercado. El Grupo ha determinado que no tiene instrumentos financieros afectados significativamente por el riesgo de mercado. A pesar de que los contratos de generación térmica conllevan un ajuste de precio dependiendo de las fluctuaciones de precio del combustible "bunker", lo que genera variaciones en las erogaciones de flujos de efectivo, estas variaciones en los costos de compra de energía por disposiciones regulatorias son transferidas en su totalidad a los clientes a través de ajustes semestrales a la tarifa.

#### **32.2 Riesgo de tipo de interés**

El riesgo de tipo de interés es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de las variaciones en los tipos de interés de mercado. El Grupo está expuesto al riesgo de tasa de interés debido a que contrae deuda a corto plazo a tasa de interés flotante. El riesgo es administrado por el Grupo manteniendo un adecuado balance entre tasa de interés fija y flotante contratadas. Con el fin de minimizar el impacto de las fluctuaciones de las tasas de interés en nuestros flujos de efectivo, el Grupo tiene la práctica de negociar los márgenes con las instituciones bancarias de preferencia y realizar transacciones de corto plazo cuando la tasa es variable.

El Grupo también tiene disponibles líneas de crédito con instituciones financieras que le permiten soportar déficits potenciales de efectivo para cumplir sus compromisos de corto plazo, en caso de requerirse.

Al 30 de septiembre de 2020, el Grupo mantiene un 10% (2019: 8%) de la deuda contratada a tasa de interés flotante y un 90% (2019: 92%) a tasa de interés fija. La postura de la Administración respecto a su estructura de financiamiento, y dada la liquidez del mercado, ha sido contratar la mayor parte de su deuda a corto plazo a tasa variable hasta acumular niveles representativos, momento en el cual migra a endeudamiento de largo plazo.

#### **32.3 Riesgo de tipo de cambio**

El riesgo de tipo de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de las variaciones en los tipos de cambio. Nuestros ingresos y préstamos y otras obligaciones están denominados en dólares de los Estados Unidos de América (E.U.A.). No

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

enfrentamos ningún riesgo de tipo de cambio debido a la adopción del dólar de E.U.A. como moneda de curso legal y moneda funcional de Panamá y el uso por el Grupo del dólar de E.U.A. en todas las operaciones y transacciones. No utilizamos canjes de tipo de cambios como cobertura contra los riesgos de moneda extranjera.

#### 32.4 *Riesgo de crédito*

El riesgo de crédito es el riesgo de que una de las contrapartes no cumpla con las obligaciones derivadas de un instrumento financiero o contrato de compra y esto se traduzca en una pérdida financiera. Los instrumentos financieros que potencialmente están sujetos al riesgo de crédito para el Grupo son, principalmente, el efectivo y equivalentes de efectivo, cuentas por cobrar comerciales, cuentas por cobrar a partes relacionadas y otros activos financieros.

El riesgo de crédito de clientes consumidores se administra en parte al requerir el equivalente a la facturación de un mes como depósito de garantía para todos los nuevos clientes (Ver Nota 17). Los clientes existentes con buen historial de pagos pueden abrir cuentas adicionales sin este depósito de garantía. El Grupo considera que no tiene ninguna concentración significativa de riesgo de crédito con respecto a cuentas no gubernamentales.

La concentración del riesgo de crédito es limitada debido a que el Grupo se dedica, principalmente, a la distribución y comercialización de la energía eléctrica a los clientes localizados en su zona de concesión. El Grupo no cree que exista un riesgo de pérdida significativo, como consecuencia de la concentración de crédito, dado que una gran cantidad de sus clientes que componen la cartera se encuentran dispersos geográficamente.

Los clientes industriales y comerciales generalmente proporcionan depósitos o garantías bancarios equivalentes a un mes de costo de servicio estimado con el fin de poder conectarse a los servicios de electricidad. Estos depósitos o garantías pueden ser compensados contra la deuda vencida para esta categoría de clientes. Las cuentas de Gobierno vencidas pueden variar dependiendo a los procesos de aprobación del presupuesto de cada entidad gubernamental. Estas cuentas tienden a ser pagadas después de su fecha de vencimiento inicial, generalmente debido a complicaciones en los trámites gubernamentales de presentación de cuentas para su cancelación. ENSA cobra intereses por los pagos atrasados. Sin embargo, una vez que estos presupuestos gubernamentales son aprobados y se completa el proceso, el Grupo generalmente está en capacidad de recuperar toda la cuenta por cobrar vencida de Gobierno.

La Ley de Electricidad de 1997 permite a las empresas de distribución de electricidad interrumpir el servicio a cualquier cliente cuya factura no sea cancelada dentro de los 60 días después de su facturación. La política del Grupo es ponerse en contacto de forma activa con los clientes comerciales, e industriales cuyas facturas estén vencidas. Si no se logra un acuerdo satisfactorio, el servicio se suspende hasta que se obtengan el cobro atrasado o se obtenga un acuerdo de pago satisfactorio. Rutinariamente se gestionan cortes para nuestros clientes residenciales después de que se les ha dado un aviso de terminación en una factura subsecuente, una carta de notificación, una llamada de

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

teléfono o cualquier otro medio de notificación a nuestra disposición para informarles de su saldo pendiente y terminación del servicio. La mayoría de los clientes cortados se vuelven a reconectar después de que el cliente cancela la factura vencida o firma un convenio de financiación satisfactorio. La Ley de Electricidad de 1997 permite a las empresas de distribución cobrar intereses sobre la deuda vencida a partir de los 30 días después de la fecha de facturación. Actualmente el Grupo utiliza una tasa de interés regulada en base a la tasa promedio disponible en los bancos locales. El servicio es restaurado una vez que se da el pago de la deuda e intereses vencidos. Un monitoreo regular de las cuentas por cobrar y acciones de servicio de cortes diarias se utilizan para limitar el riesgo de dar servicio continuo a los clientes morosos.

Además, el Grupo considera que su riesgo potencial de crédito está cubierto adecuadamente por la provisión por deterioro del valor de cuentas por cobrar por servicios públicos.

Con respecto al riesgo de crédito derivado de los otros activos financieros del Grupo, que comprenden el efectivo y equivalentes de efectivo, otras cuentas por cobrar, y otros activos financieros, la exposición del Grupo al riesgo de crédito surge del incumplimiento de la contraparte, con una exposición máxima igual al valor en libros de estos instrumentos. El Grupo limita el riesgo de crédito de contraparte en estos activos al tratar comercialmente solamente con instituciones financieras con calificación crediticia alta. El Grupo considera que el valor que mejor representa su exposición al riesgo de crédito al final del año, sin considerar ninguna garantía tomada ni otras mejoras crediticias es:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo	12,936,932	25,511,109
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	158,270,492	145,778,015
Otros activos no corrientes	<u>1,024,087</u>	<u>900,955</u>
Máxima exposición al riesgo de crédito	<u>172,231,511</u>	<u>172,190,079</u>

#### 32.5 *Riesgo de liquidez*

Riesgo de liquidez es el riesgo de que el Grupo se encuentre con dificultades para cumplir obligaciones asociadas con pasivos financieros que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otro activo financiero. El Grupo monitorea su riesgo a la escasez de fondos monitoreando su índice de endeudamiento y las fechas de vencimiento de su deuda existente y de las otras cuentas por pagar.

El Grupo ha adoptado prácticas de gestión del riesgo de liquidez que tienen la intención de mantener suficiente efectivo y activos financieros líquidos. Debido a que el Grupo invierte sus fondos de operación para apoyar el programa de inversión anual, no mantiene habitualmente cantidades significativas de efectivo excedente para inversiones adicionales. La principal fuente de liquidez son los fondos generados por las operaciones y, en menor medida, por las líneas de financiación a corto plazo. El Grupo considera que sus fuentes de liquidez son suficientes para satisfacer las necesidades.

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

La concentración del riesgo de liquidez es gestionada por el Grupo negociando facilidades de crédito con diferentes instituciones financieras en Panamá que le permitan acceder a fondos de manera expedita y confiable.

La siguiente tabla muestra el análisis de vencimiento contractuales remanentes para pasivos financieros no derivados:

	En libros	1 Año	2 Años	3 Años	4 Años	5 Años a más	Total
<b>2020</b>							
<b>Pasivos financieros no derivados</b>							
Créditos y préstamos	281,571,432	5,997,925	111,323,670	7,910,325	106,847,894	83,307,426	315,387,240
Acreedores y otras cuentas por pagar	286,279,902	245,144,340	13,136,445	6,866,983	5,581,068	14,934,011	285,662,847
Otros pasivos financieros	1,532,259	231,544	227,442	218,279	122,015	680,558	1,479,839
Beneficios a empleados	359,084	16,514	34,921	30,015	30,917	341,640	454,007
Otros pasivos	2,137,878	45,545	182,179	182,179	182,179	1,545,796	2,137,878
<b>Total</b>	<b>571,880,555</b>	<b>251,435,868</b>	<b>124,904,657</b>	<b>15,207,781</b>	<b>112,764,073</b>	<b>100,809,431</b>	<b>605,121,811</b>
<b>2019</b>							
<b>Pasivos financieros no derivados</b>							
Créditos y préstamos	307,179,173	40,777,750	111,834,000	8,034,000	106,971,500	93,244,000	360,861,250
Acreedores y otras cuentas por pagar	249,030,725	211,865,987	11,572,912	5,149,742	4,905,569	17,143,264	250,437,474
Otros pasivos financieros	1,608,441	263,625	263,793	263,793	240,215	863,138	1,894,732
Beneficios a empleados	341,602	68,625	36,923	32,042	33,513	539,249	710,352
Otros pasivos	2,263,892	173,981	189,992	189,992	189,992	1,519,936	2,263,893
<b>Total</b>	<b>560,423,833</b>	<b>252,950,136</b>	<b>123,897,620</b>	<b>13,669,569</b>	<b>112,340,789</b>	<b>113,309,587</b>	<b>618,167,701</b>

Los valores incluidos en la tabla anterior para pasivos financieros no derivados pueden cambiar ante cambios en la tasa de interés variable con relación a la tasa de interés estimada al final del período sobre el que se informa. El Grupo considera que los flujos de efectivo no pueden ocurrir más temprano que lo anteriormente indicado.

**33) Medición del valor razonable en una base recurrente y no recurrente**

La metodología establecida en la NIIF 13 Medición del valor razonable especifica una jerarquía en las técnicas de valoración con base en si las variables utilizadas en la determinación del valor razonable son observables o no observables. El Grupo determina el valor razonable con una base recurrente y no recurrente, así como para efectos de revelación:

- Con base en precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que el Grupo puede acceder en la fecha de la medición (nivel 1).
- Con base en técnicas de valuación comúnmente usadas por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente (nivel 2).
- Con base en técnicas de valuación internas de descuento de flujos de efectivo u otros modelos de valoración, utilizando variables estimadas por el Grupo no observables para el activo o pasivo, en ausencia de variables observadas en el mercado (nivel 3).

No han ocurrido transferencias entre los niveles de jerarquía del valor razonable, dado que no se han dado transferencias de entradas y salidas.

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

***Técnicas de valoración y variables utilizadas por el Grupo en la medición del valor razonable para reconocimiento y revelación:***

El valor razonable para los instrumentos de deuda a largo plazo de tasa fija ha sido determinado con datos de entrada de nivel 1 que utiliza precios cotizados en mercados activos para pasivos idénticos a los que el Grupo puede acceder en la fecha de medición.

El valor razonable para los instrumentos de deuda a largo plazo con tasa de interés variable ha sido determinado con datos de entrada de nivel 3, utilizando una metodología de flujos de efectivo descontados con base a la información disponible del mercado.

Propiedades de inversión medidas a valor razonable, para efectos de reconocimiento se utiliza el precio cotizado en un avalúo específico de los bienes, utilizado el método comparativo o de mercado. Estas partidas son clasificadas en el nivel 3 de la jerarquía de valor razonable.

Cuentas por cobrar comerciales, cuentas por pagar y deuda a corto plazo; el monto acumulado se aproxima al valor razonable debido al corto vencimiento de estos instrumentos.

Las técnicas de valoración utilizadas en el período actual de precios de mercado, flujos de efectivo descontados y avalúos de bienes no han cambiado con respecto a la utilizada el período anterior.

El Grupo utilizó la siguiente variable no observable significativa en la determinación del valor razonable del nivel 3 de jerarquía del valor razonable:

	<u>Técnicas de valoración</u>	<u>Variable no observable</u>	<u>Rango (media ponderada)</u>
Pasivos			
Instrumento de deuda - Tasa variable	Flujos de caja descontados	Tasa de descuento de 5.50%	1.30% -1.40% LIBOR 3M + Margen

	<b>2020</b>			
	<u>Valor en libros</u>	<u>Valor razonable estimado</u>		
		<u>Nivel 1</u>	<u>Nivel 3</u>	<u>Total</u>
<b>Pasivos</b>				
Instrumento de deuda - tasa fija	281,571,432	192,822,400	136,945,667	329,768,067
Acreedores y otras cuentas por pagar	286,279,902	0	279,734,062	279,734,062
Otros pasivos financieros	1,532,259	0	1,422,614	1,422,614
Beneficios a los empleados	359,084	0	454,007	454,007
Otros pasivos	<u>2,137,878</u>	<u>0</u>	<u>2,137,389</u>	<u>2,137,389</u>
<b>Total</b>	<u>571,880,555</u>	<u>192,822,400</u>	<u>420,693,739</u>	<u>613,513,139</u>

	<b>2019</b>			
	<u>Valor en libros</u>	<u>Valor razonable estimado</u>		
		<u>Nivel 1</u>	<u>Nivel 3</u>	<u>Total</u>
<b>Pasivos</b>				
Instrumento de deuda - tasa fija	307,179,173	192,277,400	129,474,438	321,751,838
Acreedores y otras cuentas por pagar	249,030,725	0	248,855,627	248,855,627
Otros pasivos financieros	1,608,441	0	1,608,200	1,608,200
Beneficios a los empleados	341,602	0	503,548	503,548
Otros pasivos	<u>2,263,892</u>	<u>0</u>	<u>2,301,611</u>	<u>2,301,611</u>
<b>Total</b>	<u>560,423,833</u>	<u>192,277,400</u>	<u>382,743,424</u>	<u>575,020,824</u>



## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

#### 34) Información por Segmentos

El Grupo tiene dos segmentos reportables, como se describe a continuación, que son unidades estratégicas de negocios del Grupo. Las unidades estratégicas de negocio ofrecen diferentes productos y servicios, y se gestionan por separado debido a que requieren de diferentes estrategias de comercialización. Para cada una de las unidades estratégicas de negocios, el Ejecutivo Principal del Grupo examina los informes de gestión interna, por lo menos trimestralmente.

El siguiente resumen describe las operaciones de cada segmento sobre el que debe informarse:

#### Segmento sobre el que debe informarse

#### Operaciones

Prestación de servicios

Compra de energía en bloques y su transporte por las redes de distribución a los clientes. En adición, ENSA realiza la transformación de tensión vinculada, entrega de energía a los consumidores, la medición, lectura, facturación y cobro de la energía. De igual manera, la Empresa tiene la responsabilidad de instalar, operar y mantener el alumbrado público en la zona de concesión.

Ventas de bienes

Venta de repuestos y prestación de servicios técnicos, comerciales y cualquier otro complementario a la prestación del servicio de electricidad

#### 35) Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa

El Grupo evaluó los eventos y transacciones que tomaron lugar entre la fecha del estado de situación financiera consolidado y la fecha en que los estados financieros consolidados fueron emitidos y determinó que no se requieren revelaciones adicionales.